

---

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

комплект рабочих чертежей  
"Архитектурные решения"

адрес объекта:

г.Звенигород СНТ Топаз

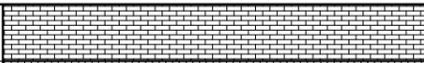
[www.chado.pro](http://www.chado.pro)

Ведомость чертежей основного комплекта "Архитектурные решения"

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план, разбивочный план	
3	Кладочный план 1 этаж	
4	Кладочный план 2 этаж	
5	Маркировочный план 1 этаж	
6	Маркировочный план 2 этаж	
7	Фасад Д-А	
8	Фасад 1-8	
9	Фасад А-Д	
10	Фасад 8-1	
11	План кровли	
12	Разрез 1-1	
13	Разрез 2-2	
14	Разрез 3-3	
15	Разрез 4-4	
16	Разрез 5-5, 6-6, 7-7	
17	Фрагмент фасада 10-11, 11-10, Е-И, И-Е	
18	Сечение А-А	
19	Сечение Б-Б	
20	Сечение В-В	
21	Сечение Г-Г	
22	Сечение Д-Д, узел 3	
23	Сечение Е-Е	
24	Узел 1, 2, 4, 5.	
25	Кладочный план навес, маркировочный план навес	
26	План кровли навес	
27	Экспликация полов	
28	Ведомость перемычек	
29	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
30	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
31	Развертки Р1, Р2	
32	Развертки Р3, Р4	

33	Развертка Р5, Р9	
34	Узел 6,7,8,9,10	
35	Сечение К-К, Ж-Ж, Л-Л	
36	Сечение И-И, М-М, деталь 1, фрагмент плана на отм. 4.050	
37	План раскладки элементов террасы	
38	План фундамента под террасы	
39	План террасы по грунту	
40	Визуализация 1	
41	Визуализация 2	
42	Аксанометрия	
43	Аксанометрия	
44	Аксанометрия	
45	Аксанометрия	
46	Аксанометрия	
47	Аксанометрия	
48	Аксанометрия	

Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
<i>Облицовка фасадов</i>					
1		Облицовочный кирпич	470,3		м <sup>2</sup>
2		Рейка	154,5		м <sup>2</sup>
3		Rockwool лайт батс скандик	8		м <sup>2</sup>
<i>Кровля</i>					
4		Рейка	418,7		м <sup>2</sup>
5		Rockwool лайт батс скандик	83		м <sup>3</sup>

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						<b>Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз</b>			
Архитектор	Задорожний				28.12.17	<b>Жилой дом</b>	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				28.12.17		Р	1	48
Проверил	Шолохова				28.12.17				
<b>Общие данные</b>							<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO		

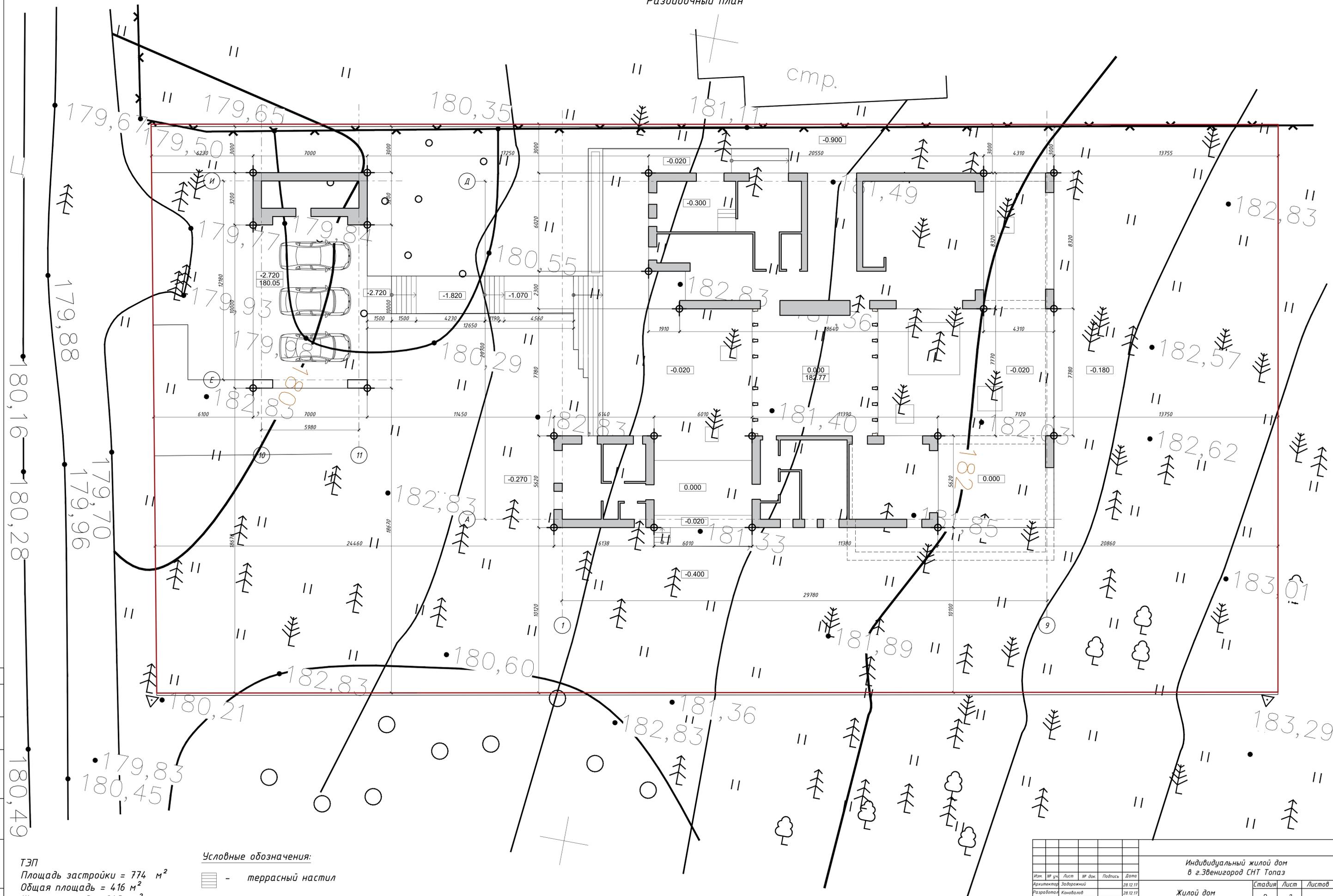
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Генеральный план  
Разбивочный план



ТЭП  
Площадь застройки = 774 м<sup>2</sup>  
Общая площадь = 416 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь = 81,3 м<sup>2</sup>

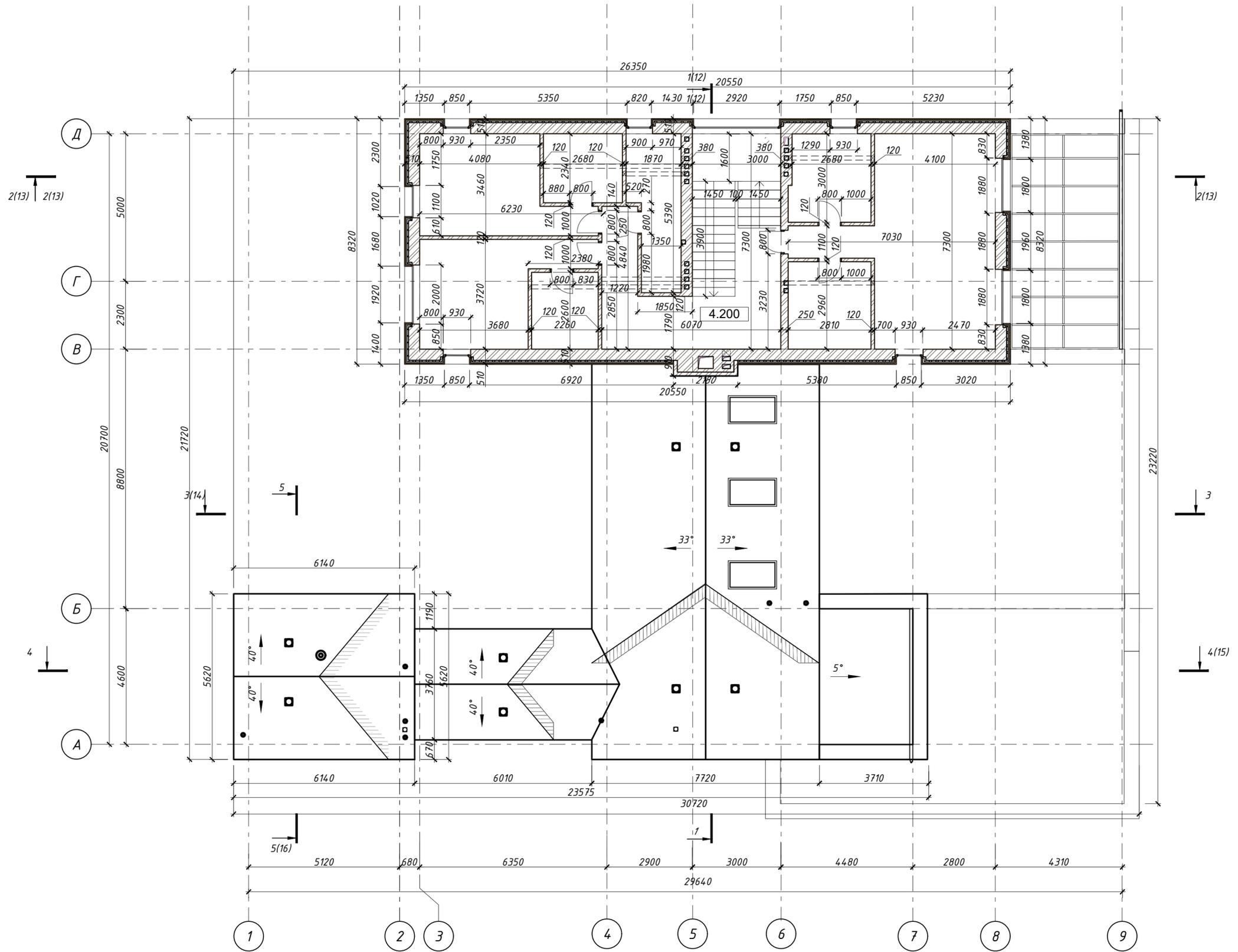
Условные обозначения:

-  - террасный настил
-  - мощение камнем

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Эвенийгород СНТ Топаз			
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	
Генеральный план.						<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO			



# Кладочный план 2 этаж

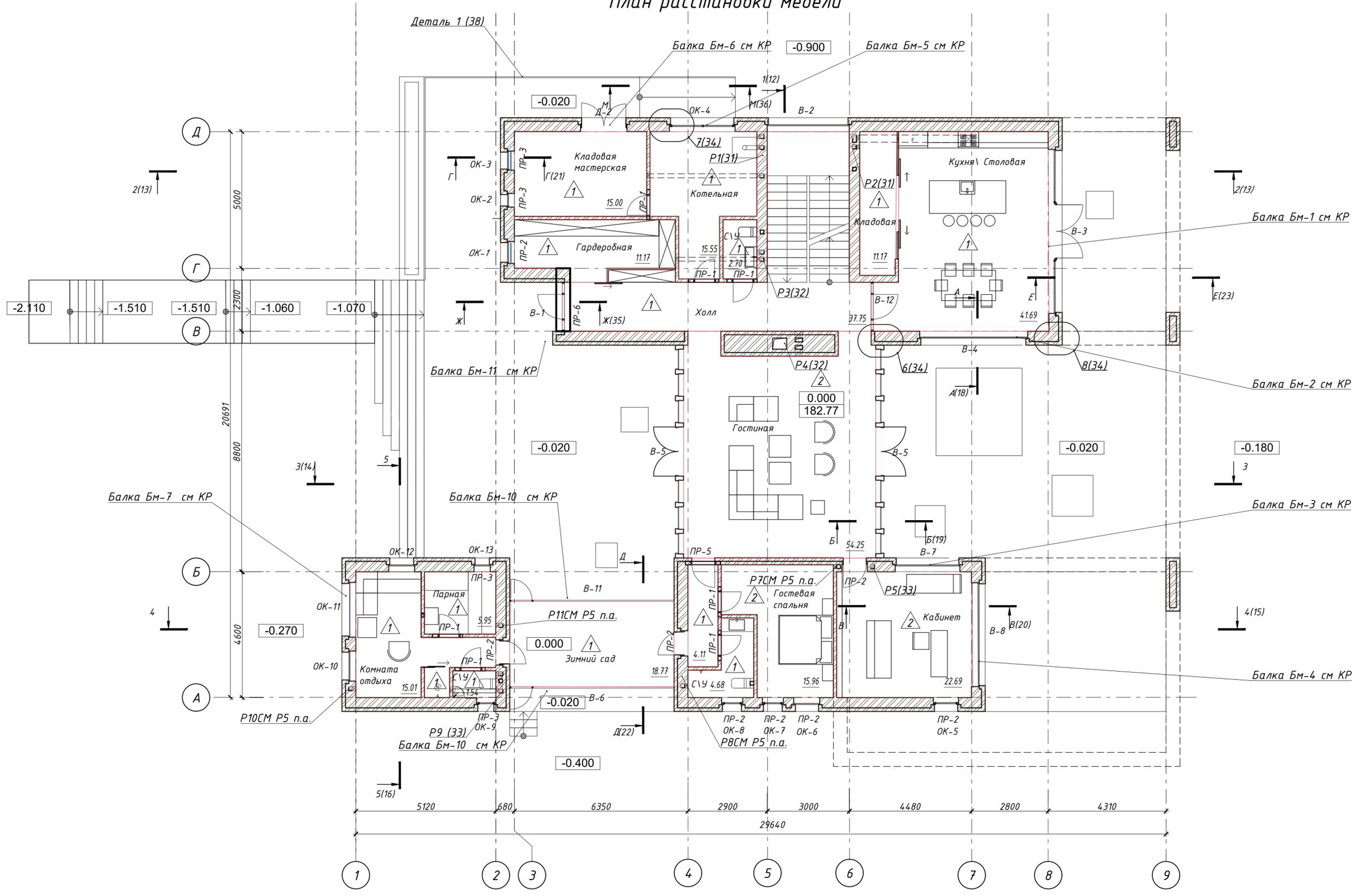


Согласовано

Имя № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Жилой дом				Стадия	Лист
Кладочный план 2 этаж				Р	4
				Листов	
<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO					

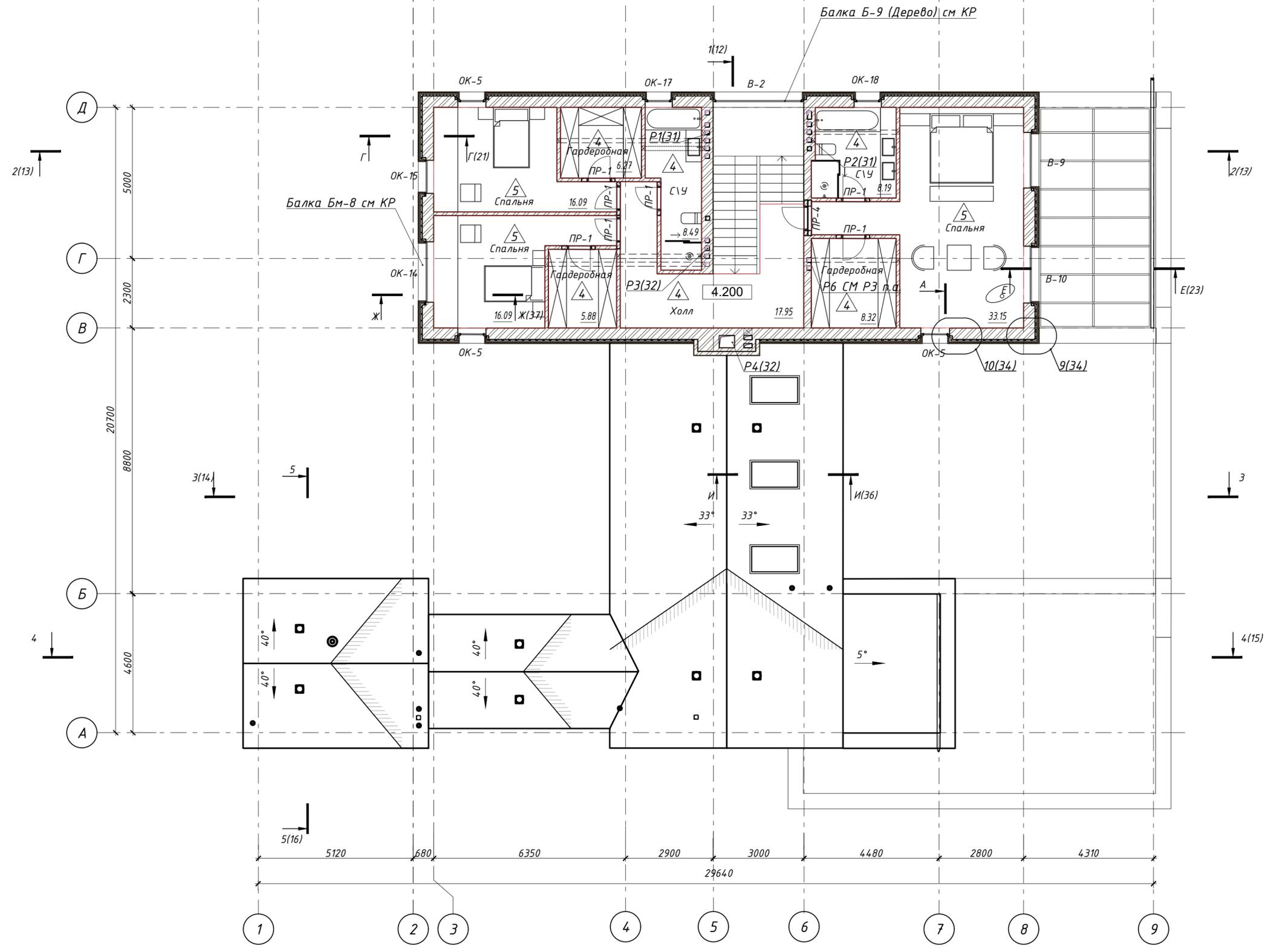
Маркировочный план 1 этаж  
План расстановки мебели



Согласовано	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз							
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
				Задорожный	28.12.17		
Жилой дом					Стадия	Лист	Листов
Разработал					Коновалов	28.12.17	
Проверил					Шолохова	28.12.17	
Маркировочный план 1 этаж План расстановки мебели							
					CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Маркировочный план 2 этаж  
План расстановки мебели

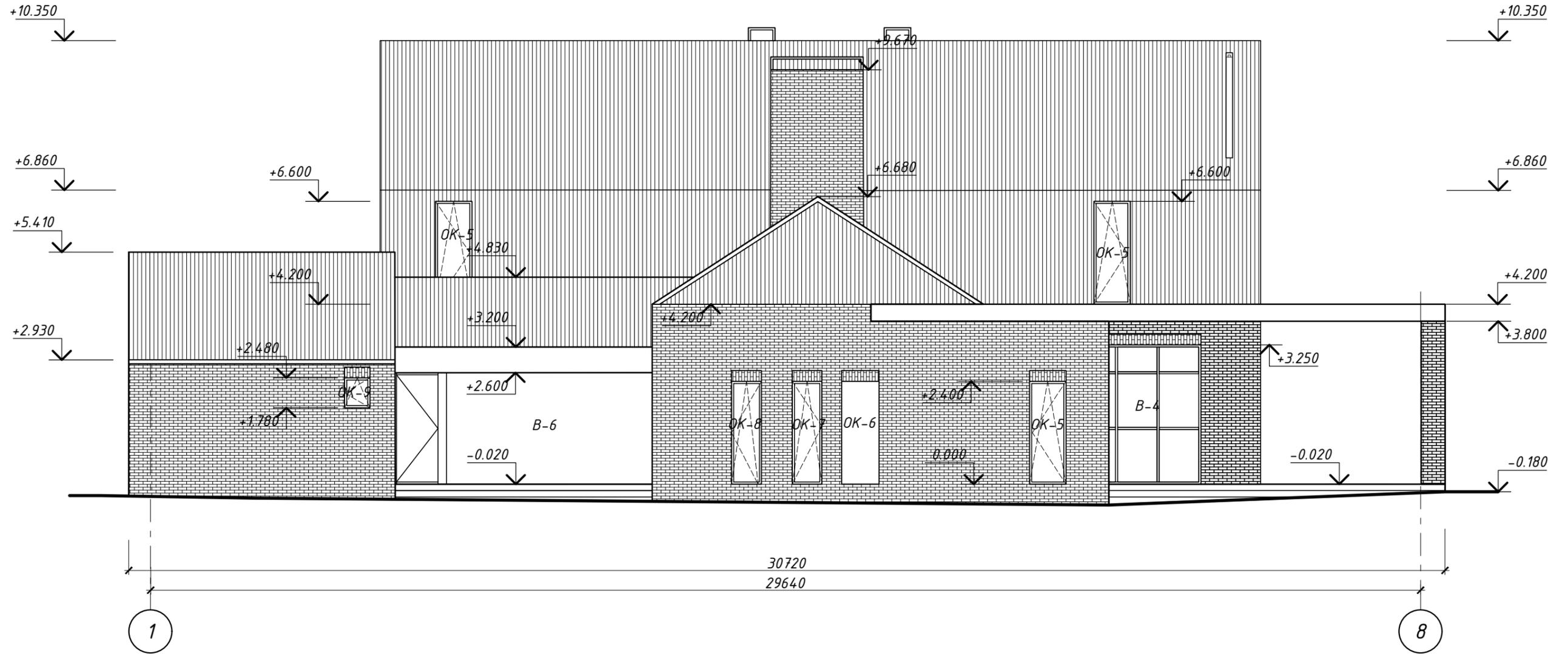


Согласовано	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Жилой дом				Р	6
Маркировочный план 2 этаж План расстановки мебели				CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	



# Фасад 1-8

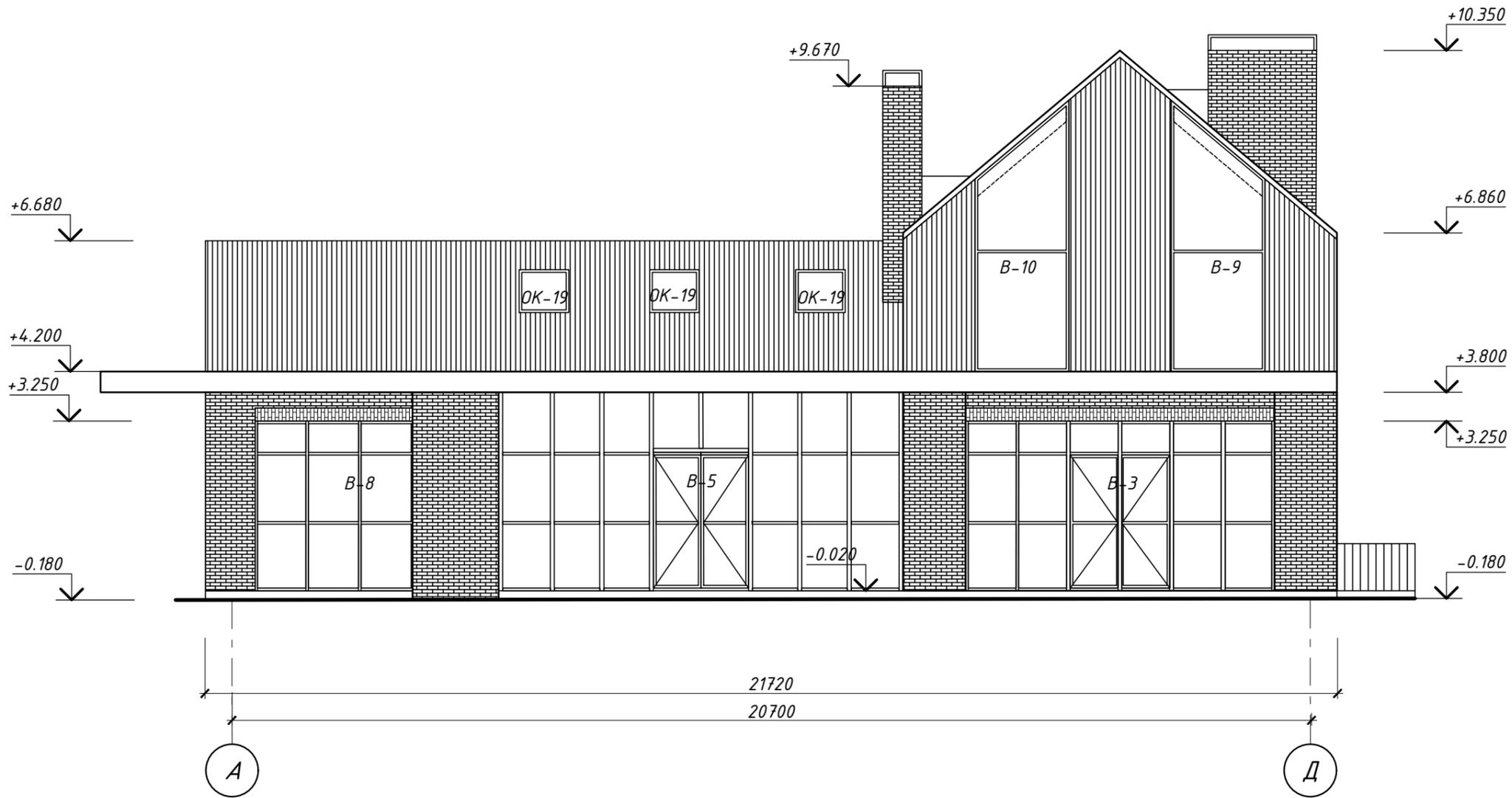


Согласовано

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожний				28.12.17		Р	8	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Фасад 1-8	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO		

# Фасад А-Д



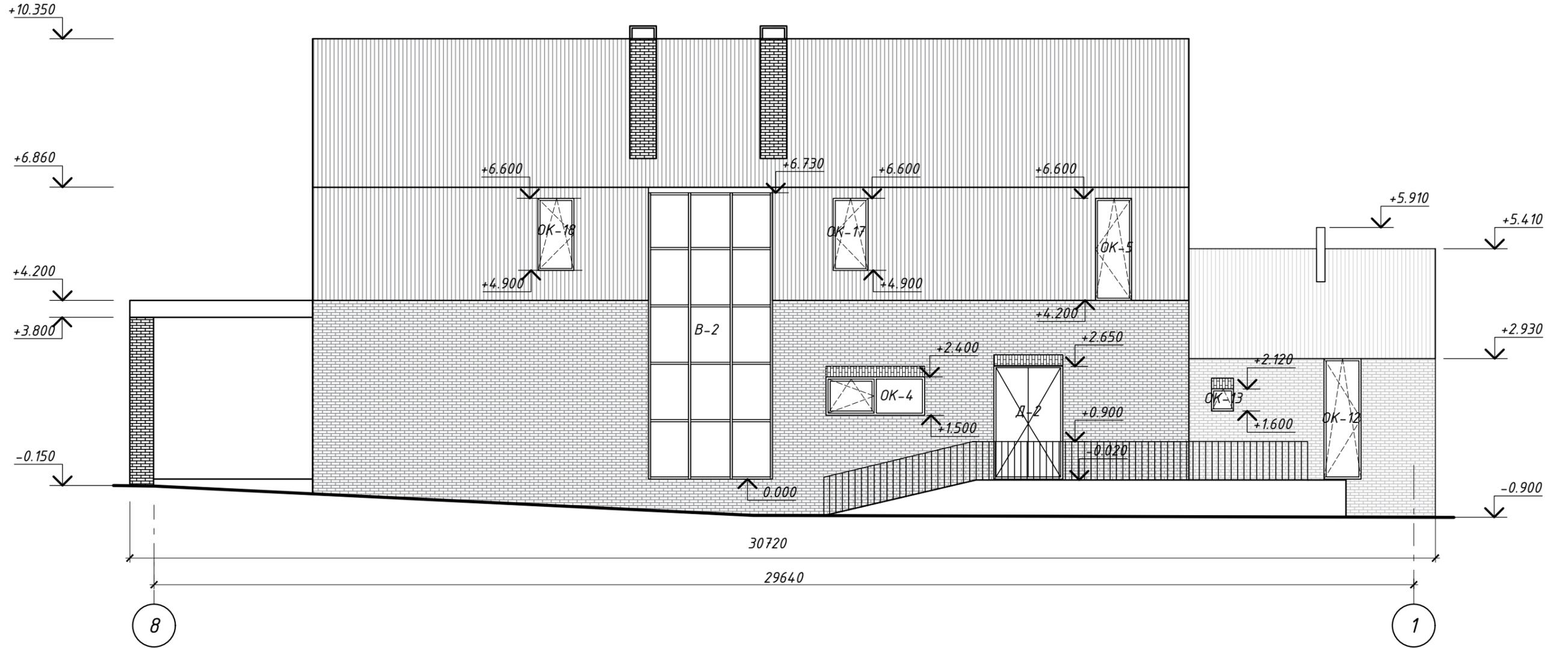
Согласовано

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№
--------------	----------------	--------------

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Р	Лист 9
Фасад А-Д	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO	

# Фасад 8-1



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

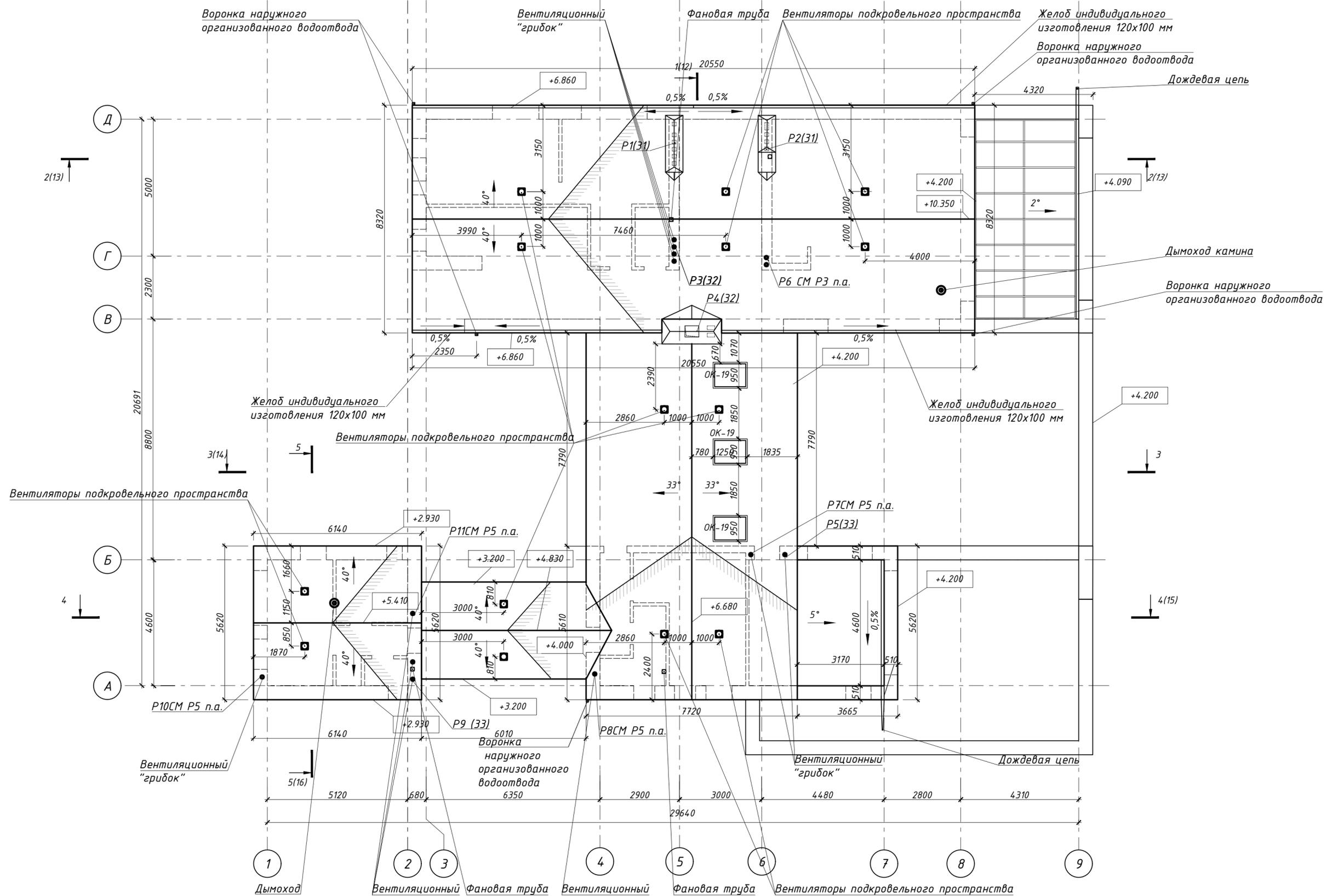
Жилой дом

Фасад 8-1

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

# План кровли



Спецификация элементов водосточной системы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг.	Примечание
1	Фирма-производитель определяется заказчиком	Желоб индивидуального изготовления 100 мм х120 мм	39	м.п.	
2	Фирма-производитель определяется заказчиком	Желоб индивидуального изготовления 150 мм х80 мм	8,5	м.п.	
3	Фирма-производитель определяется заказчиком	Водосточная труба	27,1	м.п.	
4	Фирма-производитель определяется заказчиком	Дождевая цепь	8,5	м.п.	

1. Вентиляционные грибки устанавливать на 300мм выше уровня кровли.
2. На всех водосточных трубах предусмотреть установку мусорозащитных сеток.
3. Предусмотреть установку систем внутреннего обогрева водостоков.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
P	11	

План кровли

CHADO  
ARCHITECTURAL STUDIO

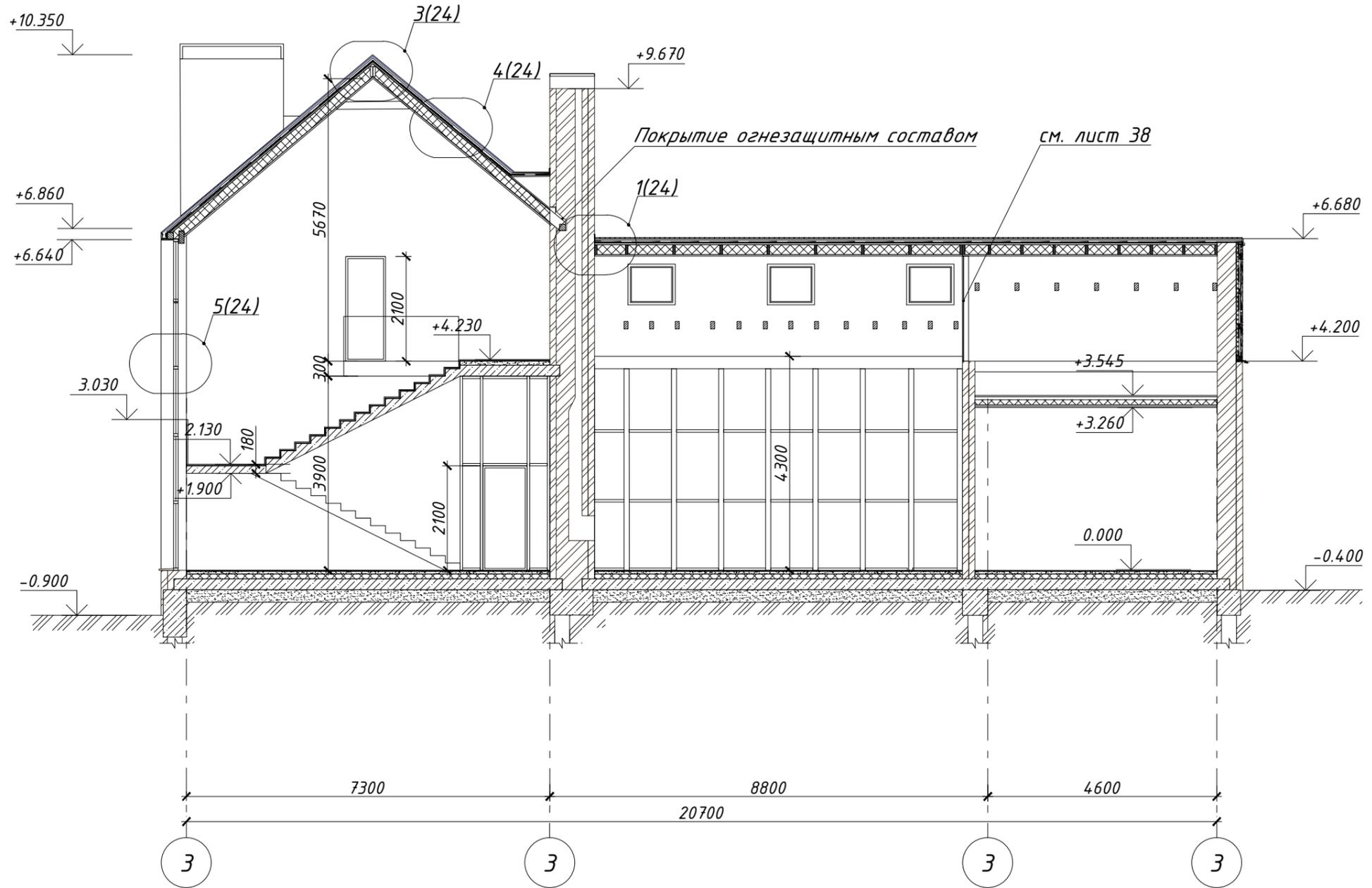
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

# Разрез 1-1



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1. Кладку дымохода делать в соответствии с выбранной топкой.
2. Кладку камина опирать на ростверк.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

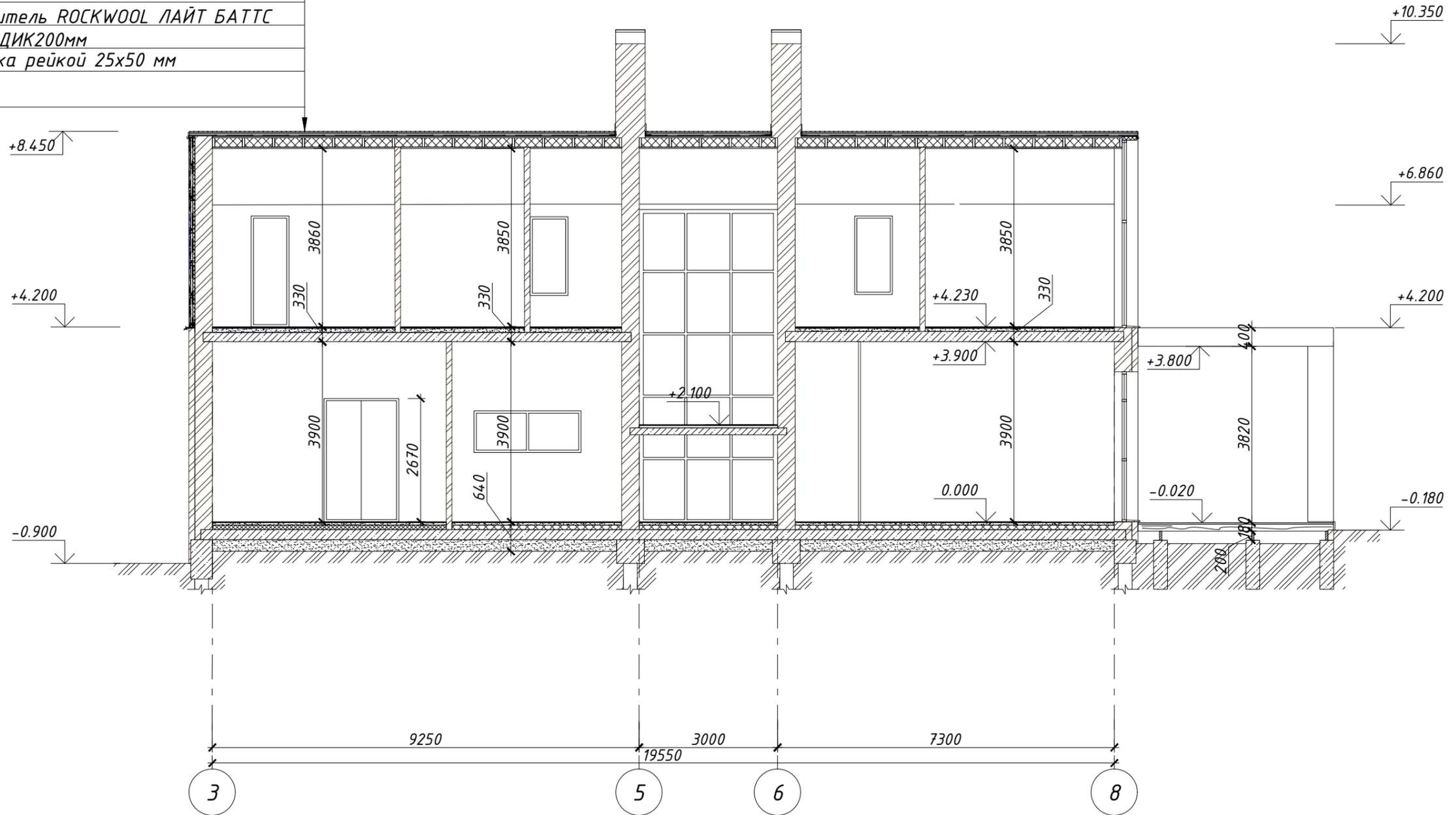
Разрез 1-1

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

Рейка 20x100 пропитанная  
 водоотталкивающим составом  
 Контробрешетка брус 30x50  
 Обрешетка брус 40x40  
 Обмазочная гидроизоляция под  
 рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка доска 20 x 120  
 Обрешетка брус 30x50  
 Пароизоляция  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС  
 СКАНДИК200мм  
 Обшивка рейкой 25x50 мм  
 Тип 1

## Разрез 2-2



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

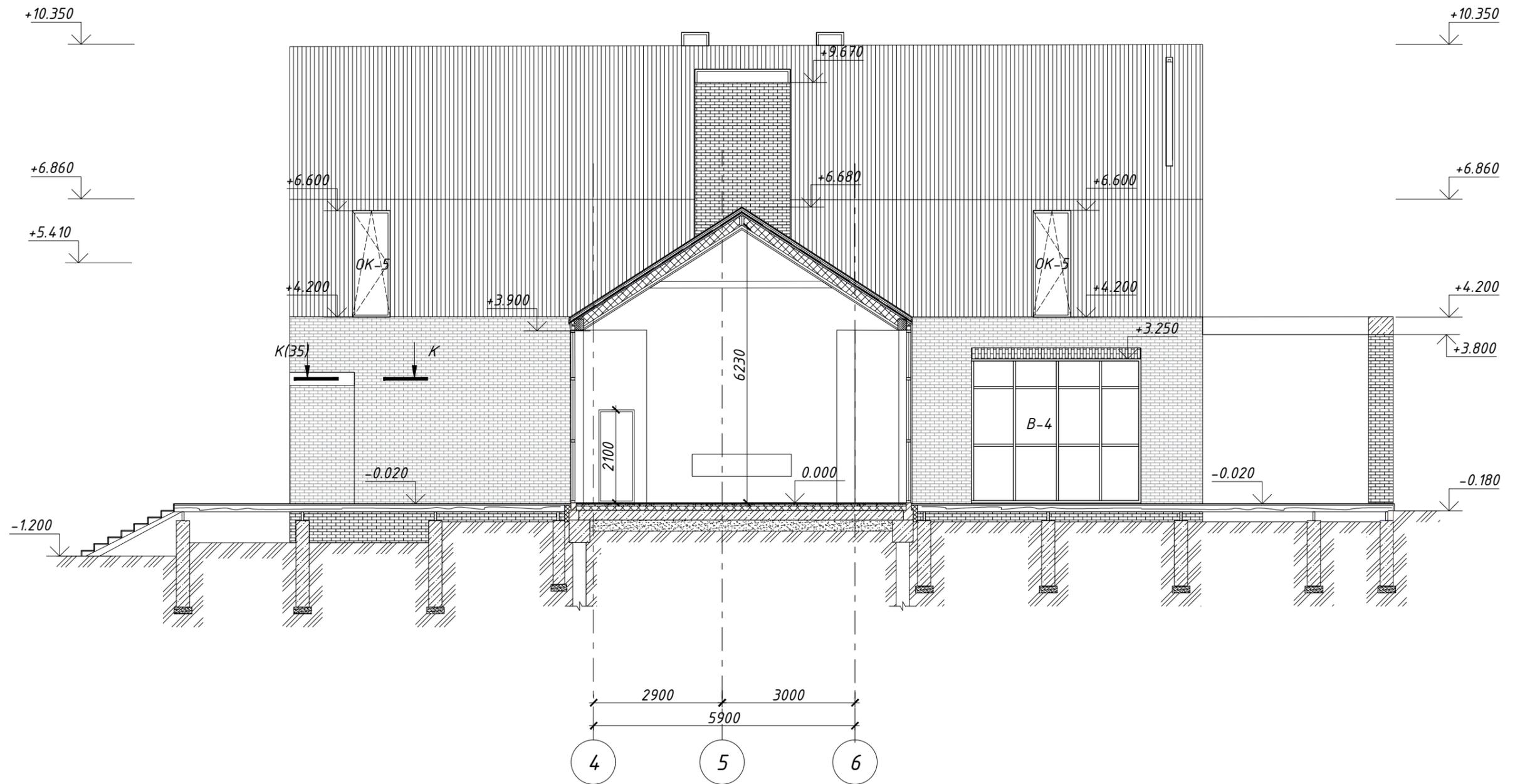
Жилой дом

Разрез 2-2

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

# Разрез 3-3



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Разрез 3-3

Стадия	Лист	Листов
P	14	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

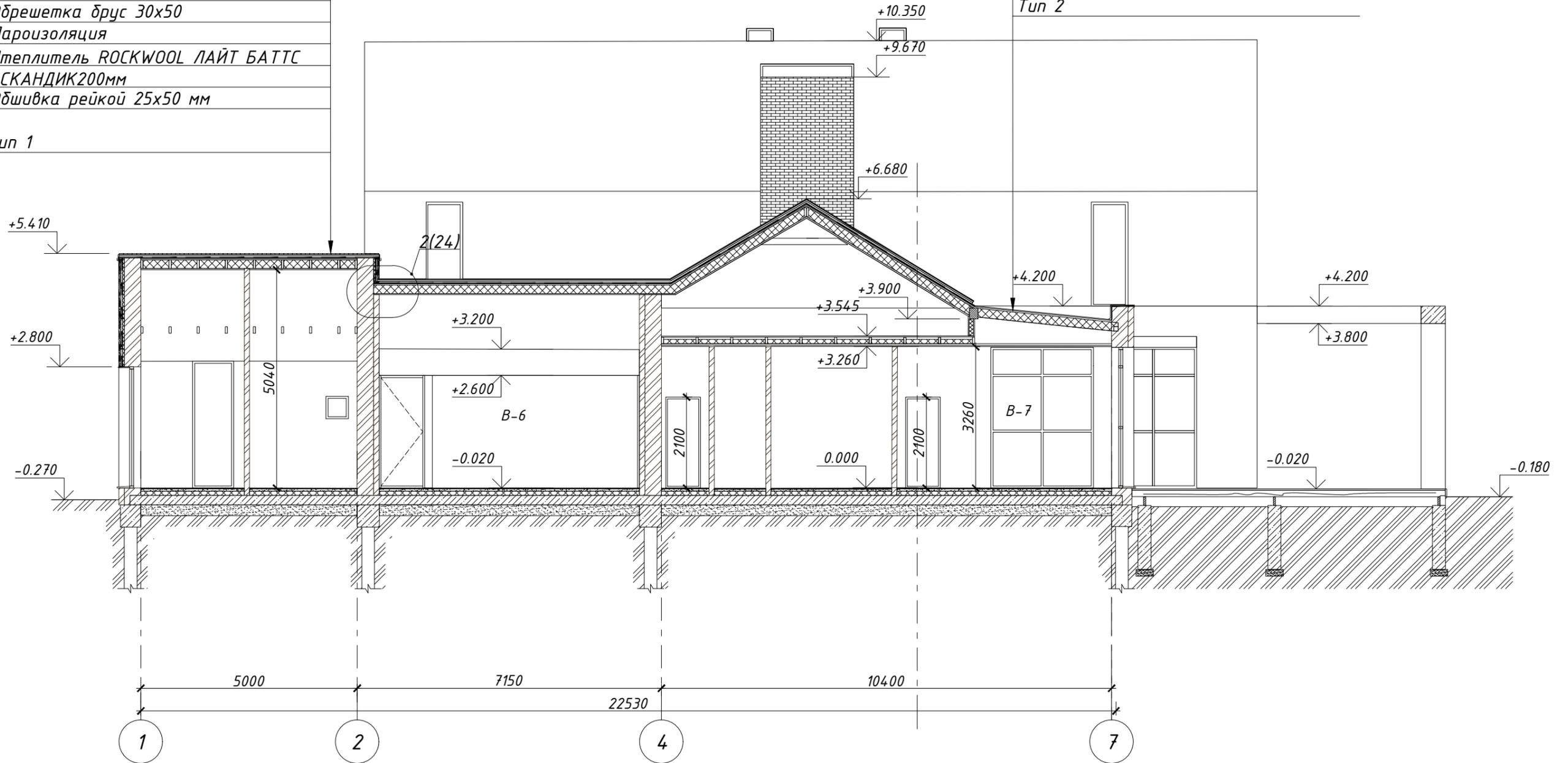
# Разрез 4-4

Рейка 20x100 пропитанная  
 водоотталкивающим составом  
 Контробрешетка брус 30x50  
 Обрешетка брус 40x40  
 Обмазочная гидроизоляция под  
 рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка доска 20 x 120  
 Обрешетка брус 30x50  
 Пароизоляция  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС  
 СКАНДИК200мм  
 Обшивка рейкой 25x50 мм

Тип 1

Профилированный металлический настил  
 Обрешетка брус 30x50  
 Пароизоляция  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС  
 СКАНДИК200мм  
 Обшивка рейкой 25x50 мм

Тип 2



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

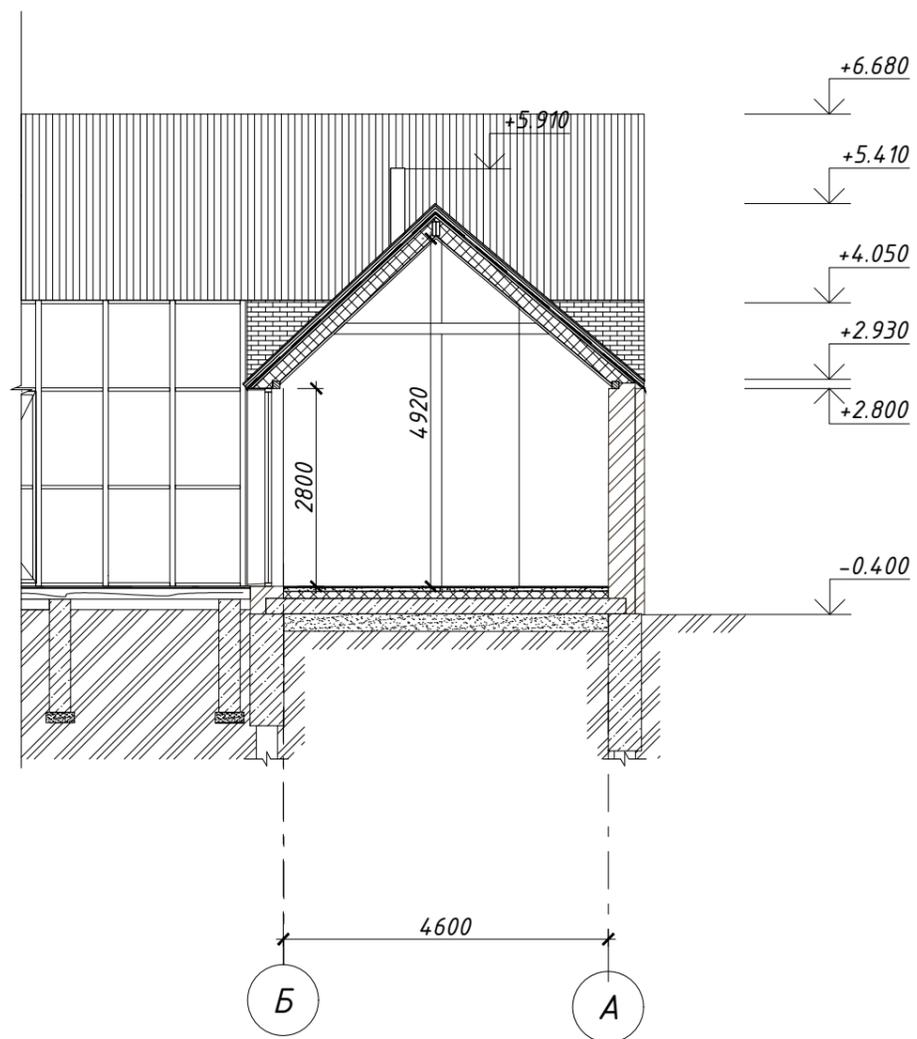
Жилой дом

Разрез 4-4

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

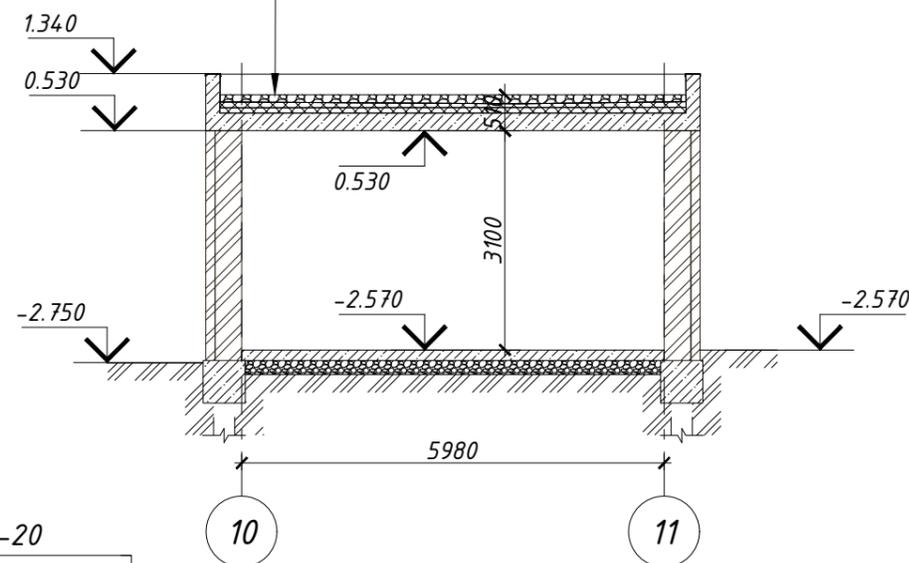
# Разрез 5-5



## Тип 3

- Балласт из щебня, фракция 5-20
- ЭПДМ мембрана Firestone
- Уклонообразующий слой из ROCKWOOL
- РУФ БАТТС СТЯЖКА
- Плита монолитная ж/б 150 мм

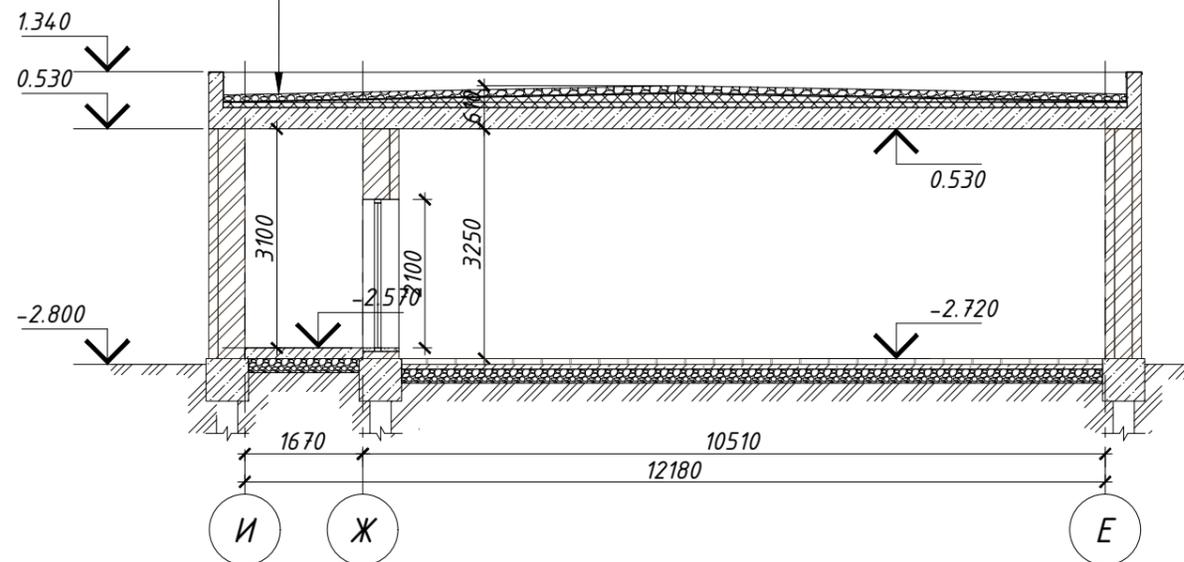
# Разрез 6-6



- Балласт из щебня, фракция 5-20
- ЭПДМ мембрана Firestone
- Уклонообразующий слой из ROCKWOOL
- РУФ БАТТС СТЯЖКА
- Плита монолитная ж/б 150 мм

## Тип 3

# Разрез 7-7



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

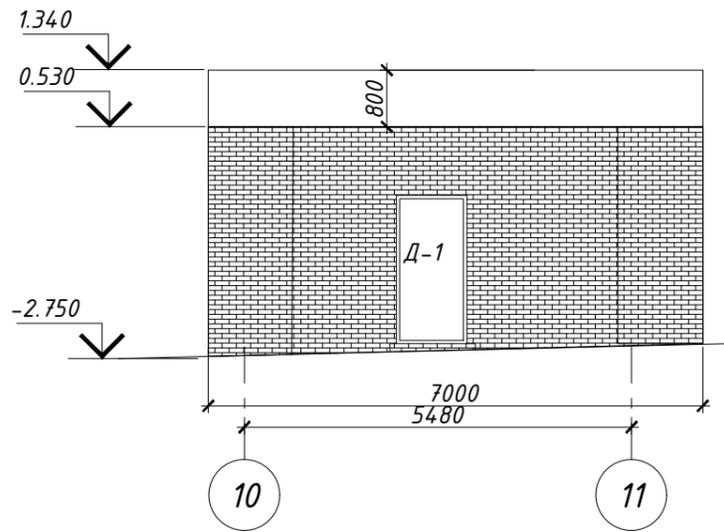
Жилой дом

Разрез 5-5, 6-6, 7-7

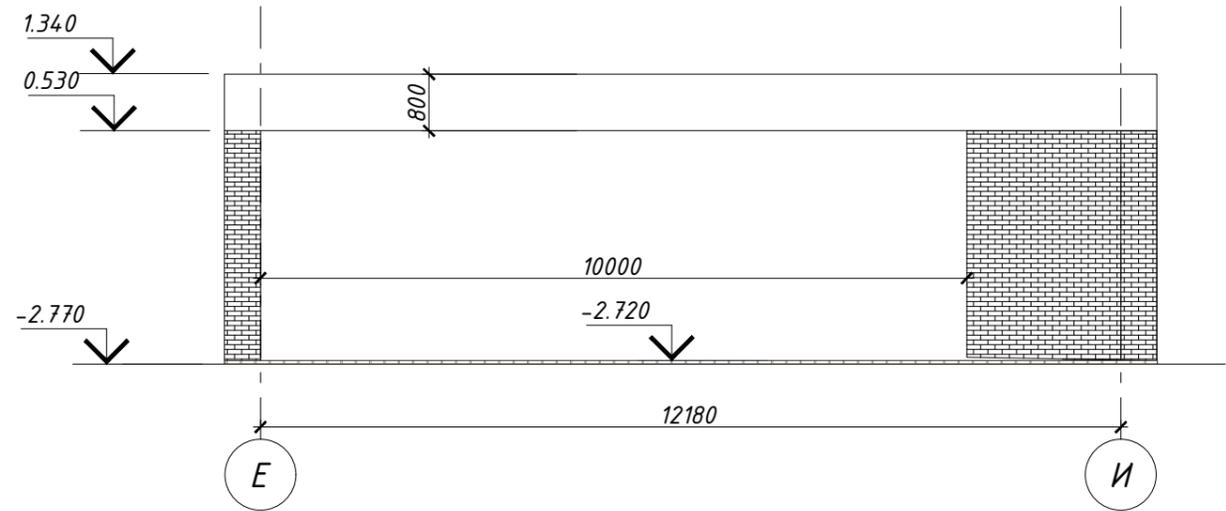
Стадия	Лист	Листов
Р	16	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

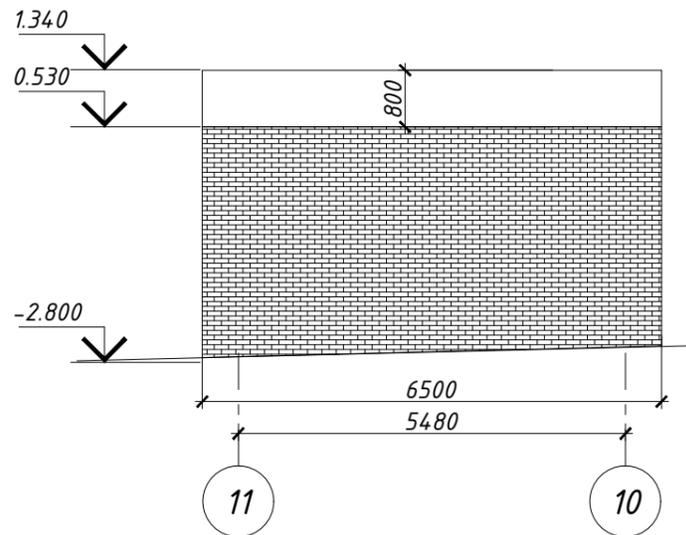
Фрагмент фасада в осях 10-11



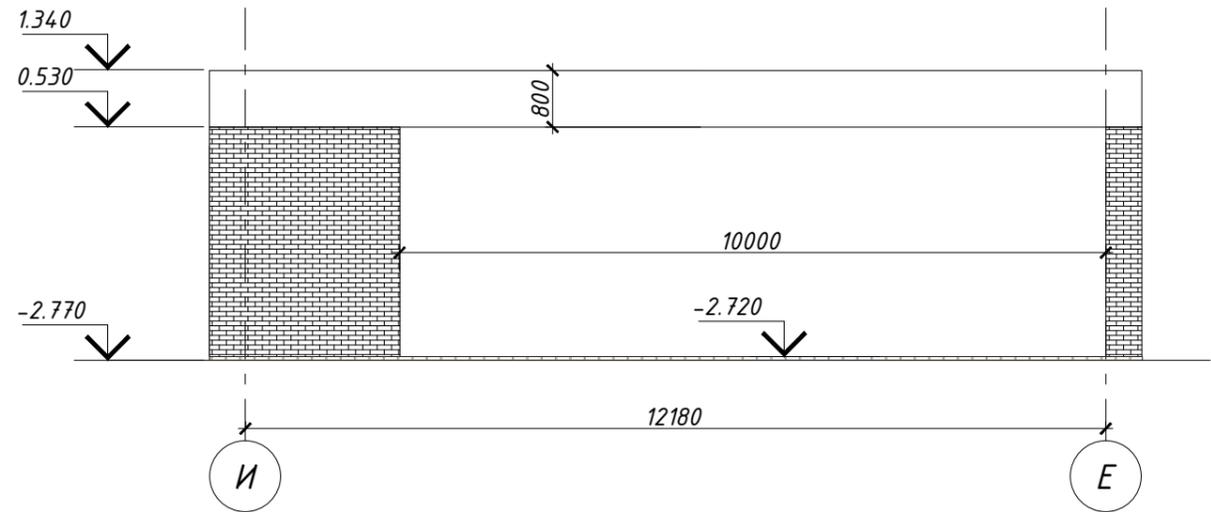
Фрагмент фасада в осях Е-И



Фрагмент фасада в осях 11-10



Фрагмент фасада в осях И-Е



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

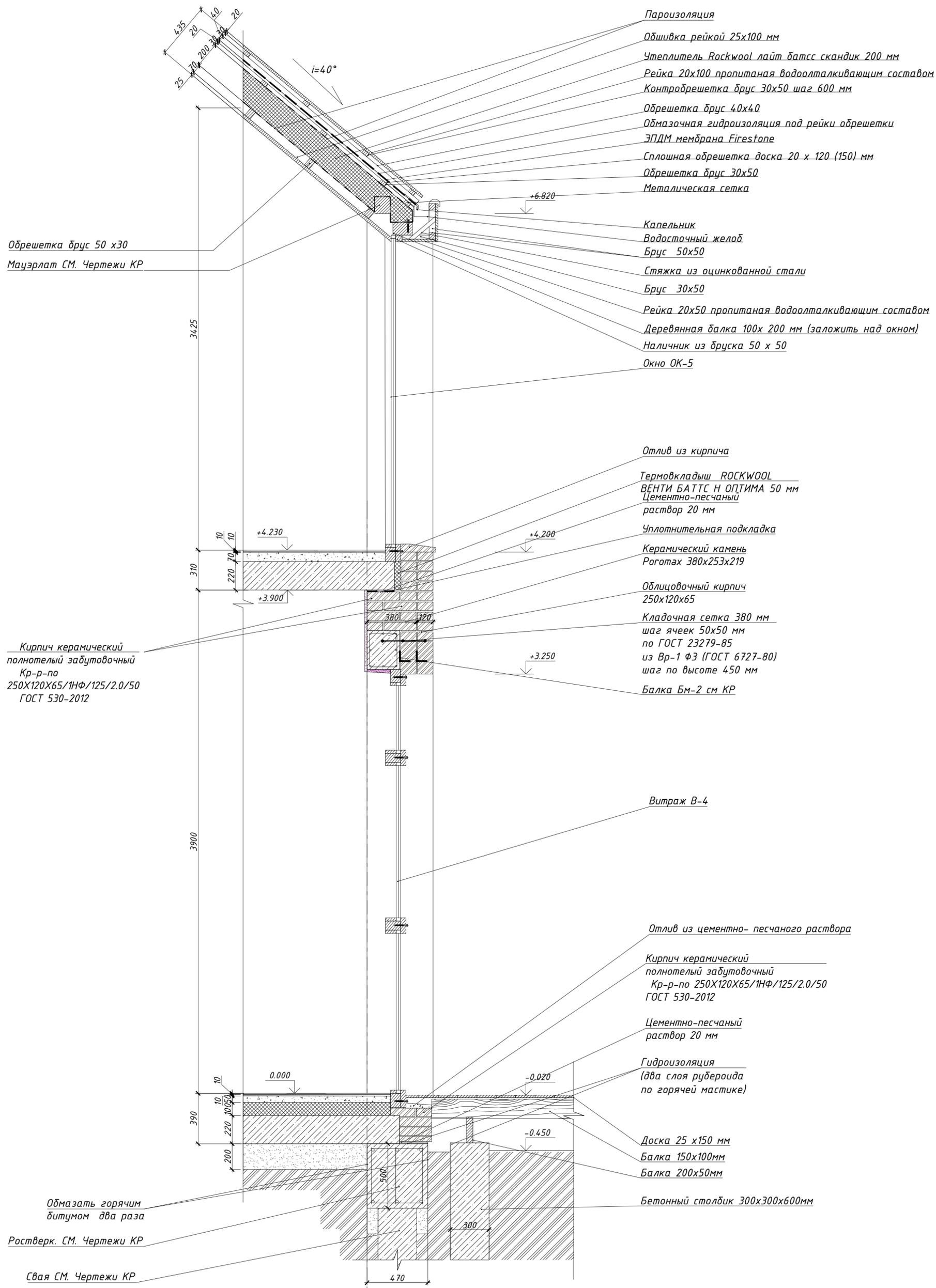
Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Фрагмент фасада 10-11, 11-10, Е-И,  
И-Е

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

A-A  
5



Обрешетка брус 50 x30  
Мауэрлат СМ. Чертежи КР

Кирпич керамический  
полнотелый забутовочный  
Кр-р-по  
250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
ГОСТ 530-2012

Обмазать горячим  
битумом два раза  
Ростверк. СМ. Чертежи КР  
Свая СМ. Чертежи КР

Пароизоляция  
Обшивка рейкой 25x100 мм  
Утеплитель Rockwool лайт батс скандик 200 мм  
Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом  
Контробрешетка брус 30x50 шаг 600 мм  
Обрешетка брус 40x40  
Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки  
ЭПДМ мембрана Firestone  
Сплошная обрешетка доска 20 x 120 (150) мм  
Обрешетка брус 30x50  
Металлическая сетка  
Капельник  
Водосточный желоб  
Брус 50x50  
Стяжка из оцинкованной стали  
Брус 30x50  
Рейка 20x50 пропитанная водоотталкивающим составом  
Деревянная балка 100x 200 мм (заложить над окном)  
Наличник из бруска 50 x 50  
Окно ОК-5

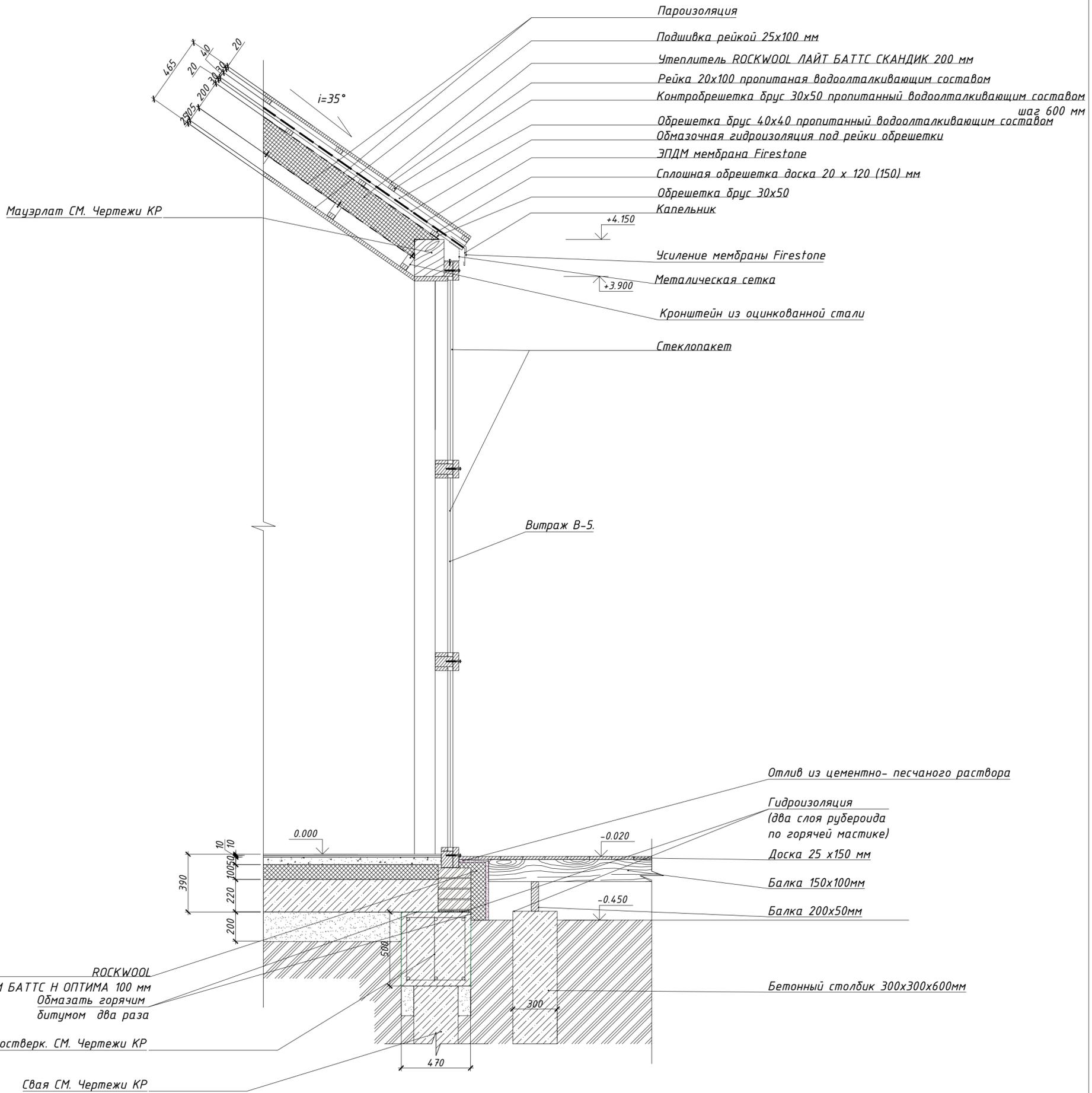
Отлив из кирпича  
Термовкладыш ROCKWOOL  
ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 50 мм  
Цементно-песчаный  
раствор 20 мм  
Уплотнительная подкладка  
Керамический камень  
Роготак 380x253x219  
Облицовочный кирпич  
250x120x65  
Кладочная сетка 380 мм  
шаг ячеек 50x50 мм  
по ГОСТ 23279-85  
из Вр-1 ФЗ (ГОСТ 6727-80)  
шаг по высоте 450 мм  
Балка Бм-2 см КР

Отлив из цементно-песчаного раствора  
Кирпич керамический  
полнотелый забутовочный  
Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
ГОСТ 530-2012  
Цементно-песчаный  
раствор 20 мм  
Гидроизоляция  
(два слоя рубероида  
по горячей мастике)  
Доска 25 x150 мм  
Балка 150x100мм  
Балка 200x50мм  
Бетонный столбик 300x300x600мм

Согласовано			
Имен. № подл.	Подпись и дата	Взамен и №	

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

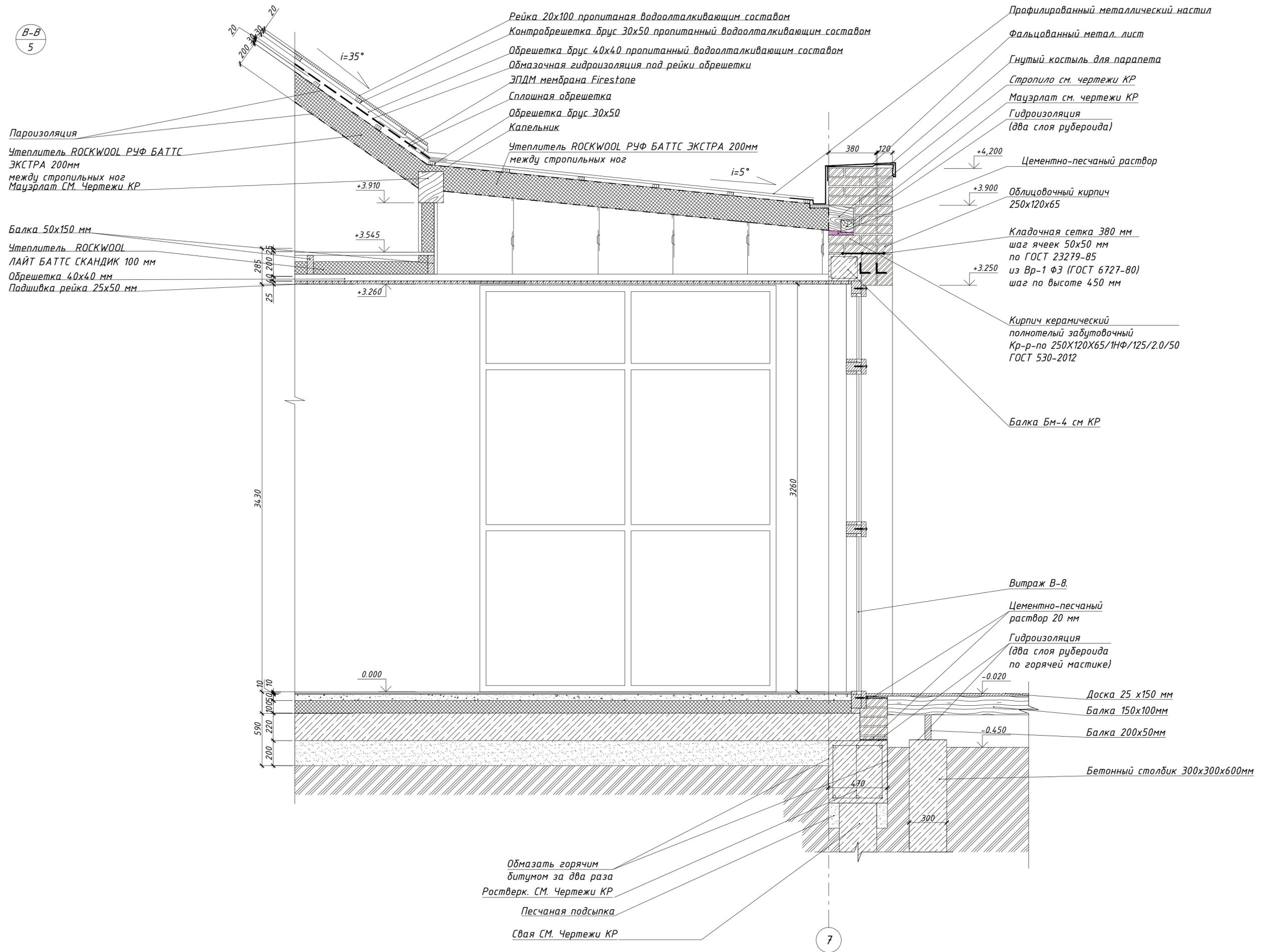
Сечение А-А



1. Крепления стоек остекления к ростверку согласовать с фирмой производителем.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

В-В  
5



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

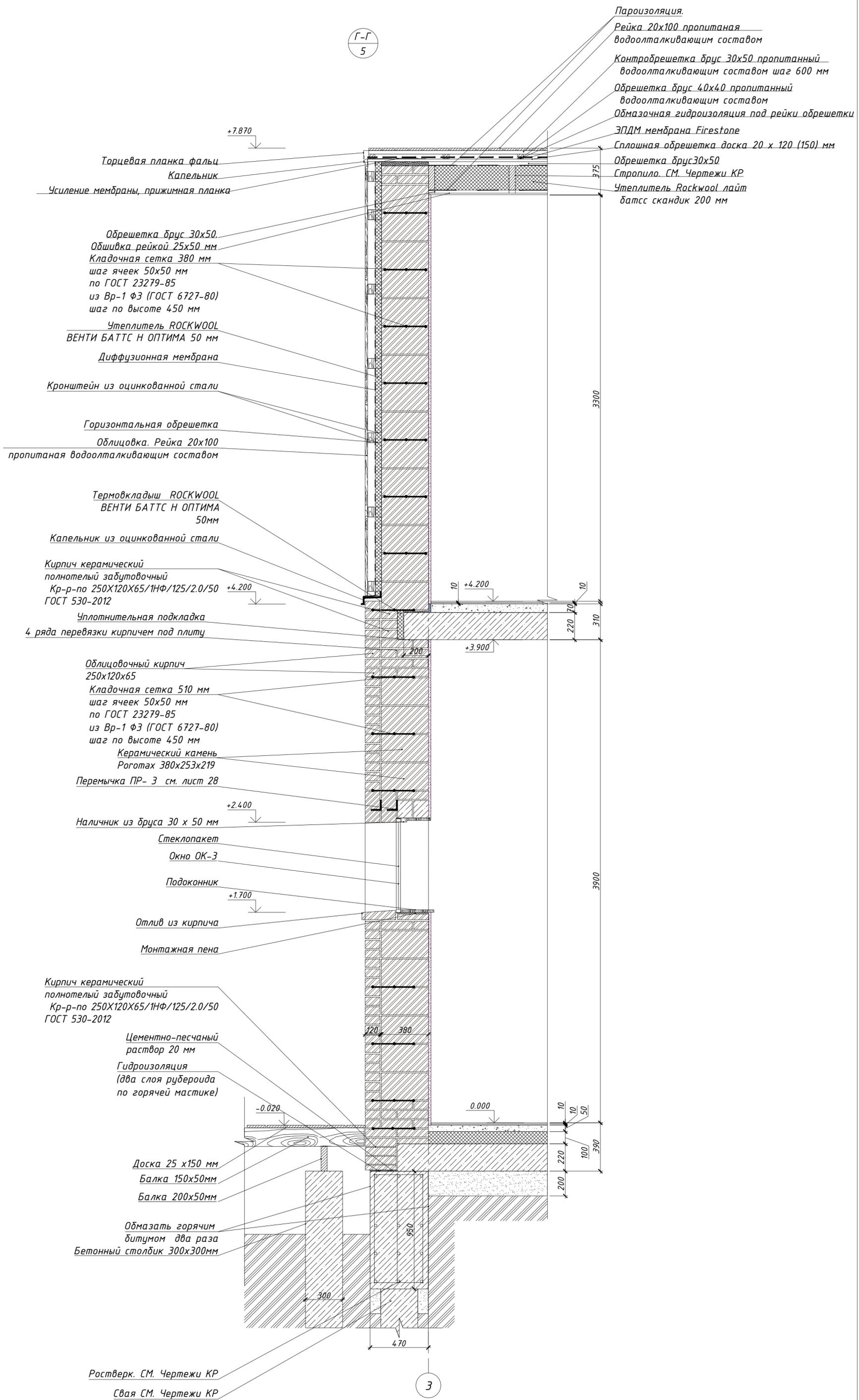
Инв. № подл.

Архитектор	Задорожний		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение В-В

Лист  
20

Г-Г  
5



Согласовано

Имя, № подл.  
Подпись и дата  
Взамен и №

Архитектор Задорожный  
Разработал Коновалов  
Проверил Шолохова

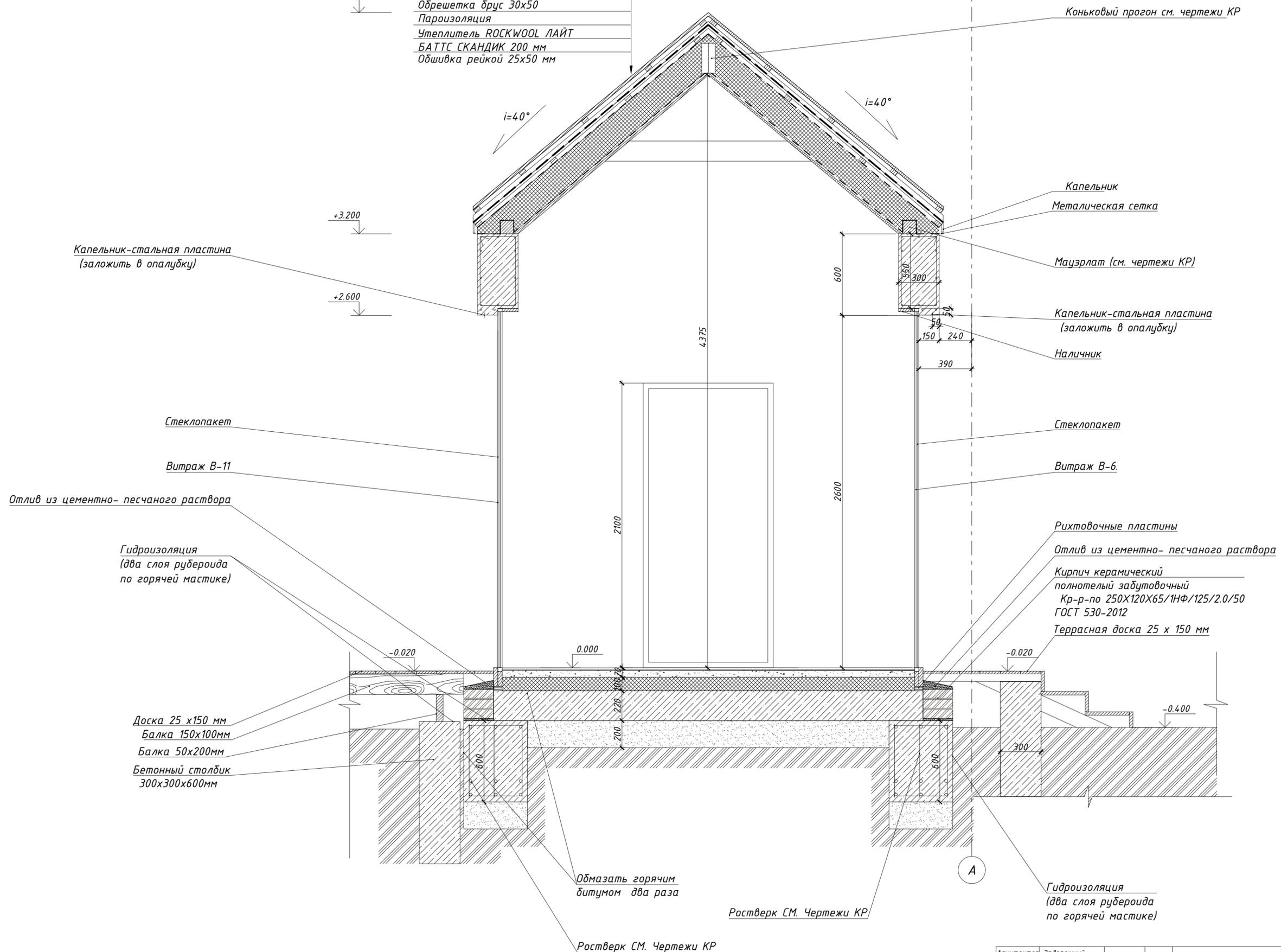
Сечение Г-Г

Лист  
21

Рейка 20x100 пропитанная  
 водоотталкивающим составом  
 Контробрешетка брус 30x50  
 Обрешетка брус 40x40  
 Обмазочная гидроизоляция под  
 рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка доска 20 x 120  
 Обрешетка брус 30x50  
 Пароизоляция  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ  
 БАТТС СКАНДИК 200 мм  
 Обшивка рейкой 25x50 мм

Д-Д  
5

Э  
12



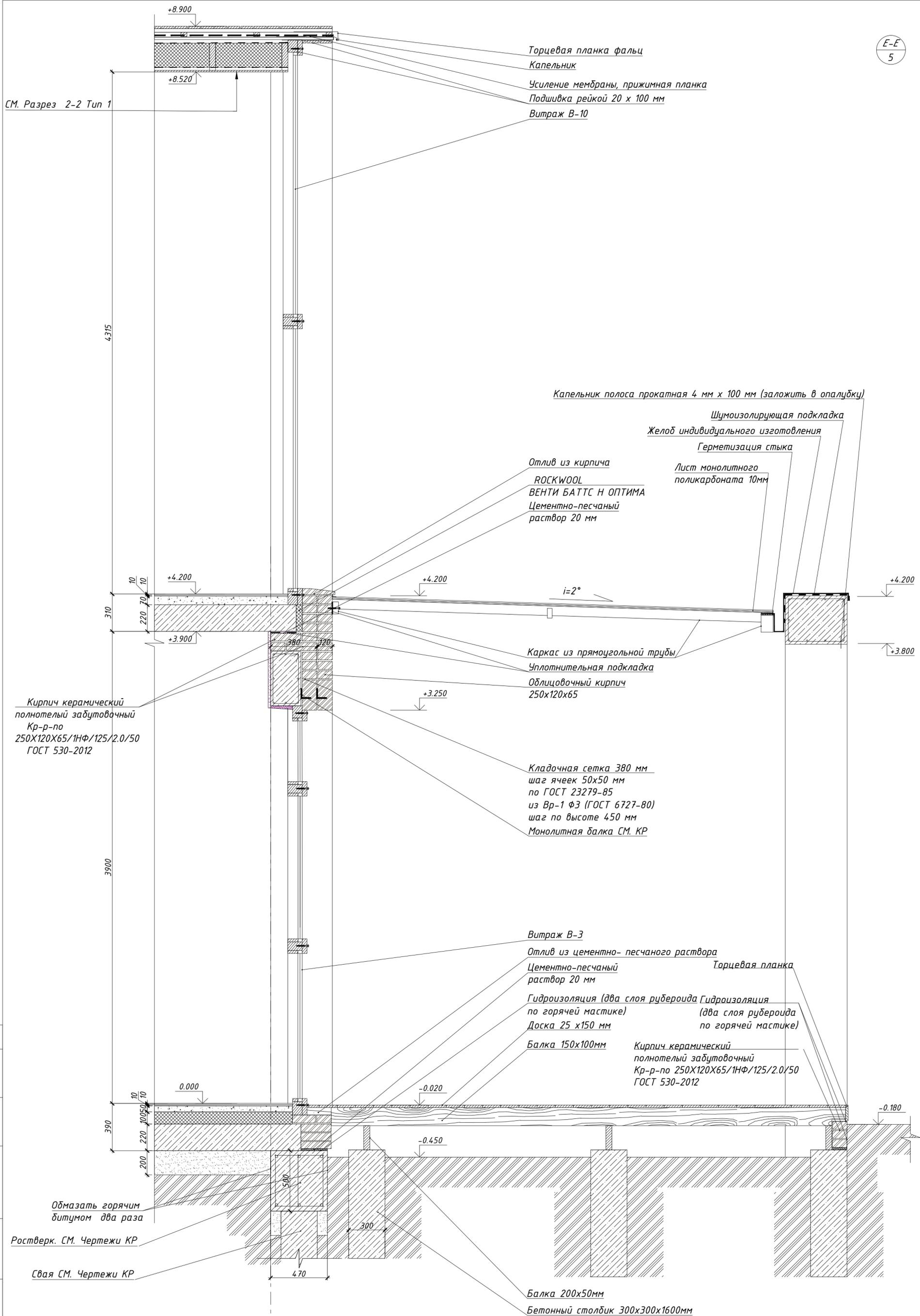
Согласовано

Взамен инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение Д-Д, узел Э

СМ. Разрез 2-2 Тип 1



Торцевая планка фальц  
Капельник  
Усиление мембраны, прижимная планка  
Подшивка рейкой 20 x 100 мм  
Витраж В-10

Капельник полоса прокатная 4 мм x 100 мм (заложить в опалубку)  
Шумоизолирующая подкладка  
Желоб индивидуального изготовления  
Герметизация стыка

Отлив из кирпича  
ROCKWOOL  
ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА  
Цементно-песчаный  
раствор 20 мм

Каркас из прямоугольной трубы  
Уплотнительная подкладка  
Облицовочный кирпич  
250x120x65

Кладочная сетка 380 мм  
шаг ячеек 50x50 мм  
по ГОСТ 23279-85  
из Вр-1 ФЗ (ГОСТ 6727-80)  
шаг по высоте 450 мм  
Монолитная балка СМ. КР

Витраж В-3  
Отлив из цементно-песчаного раствора  
Цементно-песчаный  
раствор 20 мм  
Гидроизоляция (два слоя рубероида по горячей мастике)  
Доска 25 x 150 мм  
Балка 150x100мм  
Торцевая планка  
Кирпич керамический  
полнотелый забутовочный  
Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
ГОСТ 530-2012

Балка 200x50мм  
Бетонный столбик 300x300x1600мм

Кирпич керамический  
полнотелый забутовочный  
Кр-р-по  
250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
ГОСТ 530-2012

Обмазать горячим битумом два раза

Ростверк. СМ. Чертежи КР

Свая СМ. Чертежи КР

8

Архитектор	Задорожний		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

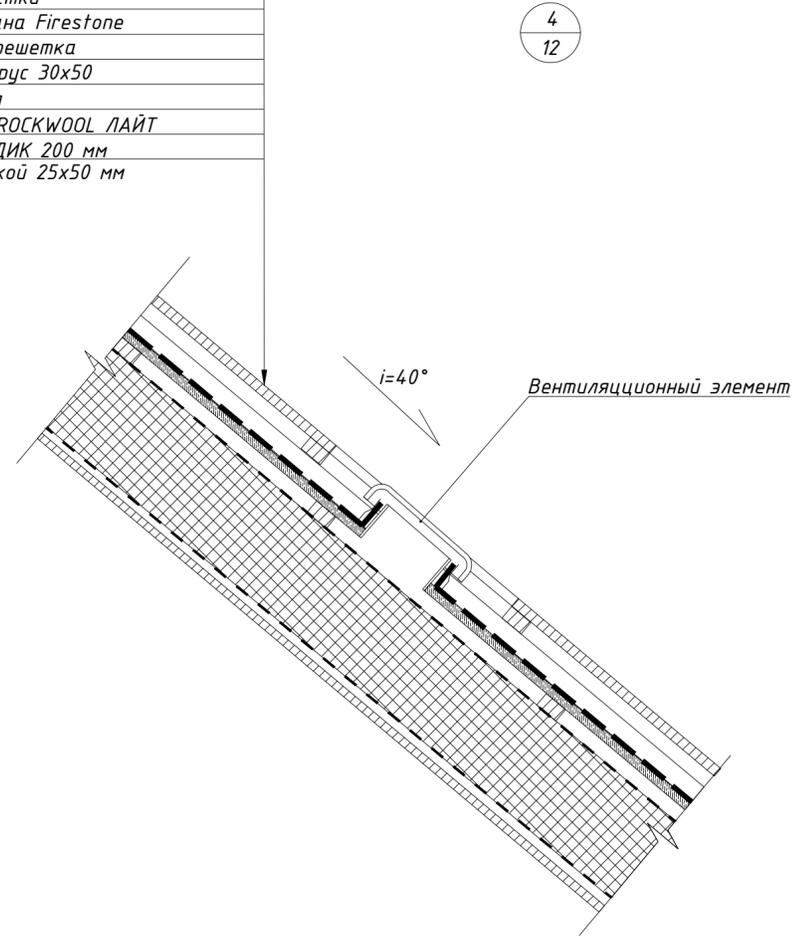
Сечение E-E

Лист  
23

Согласовано

Взамен инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

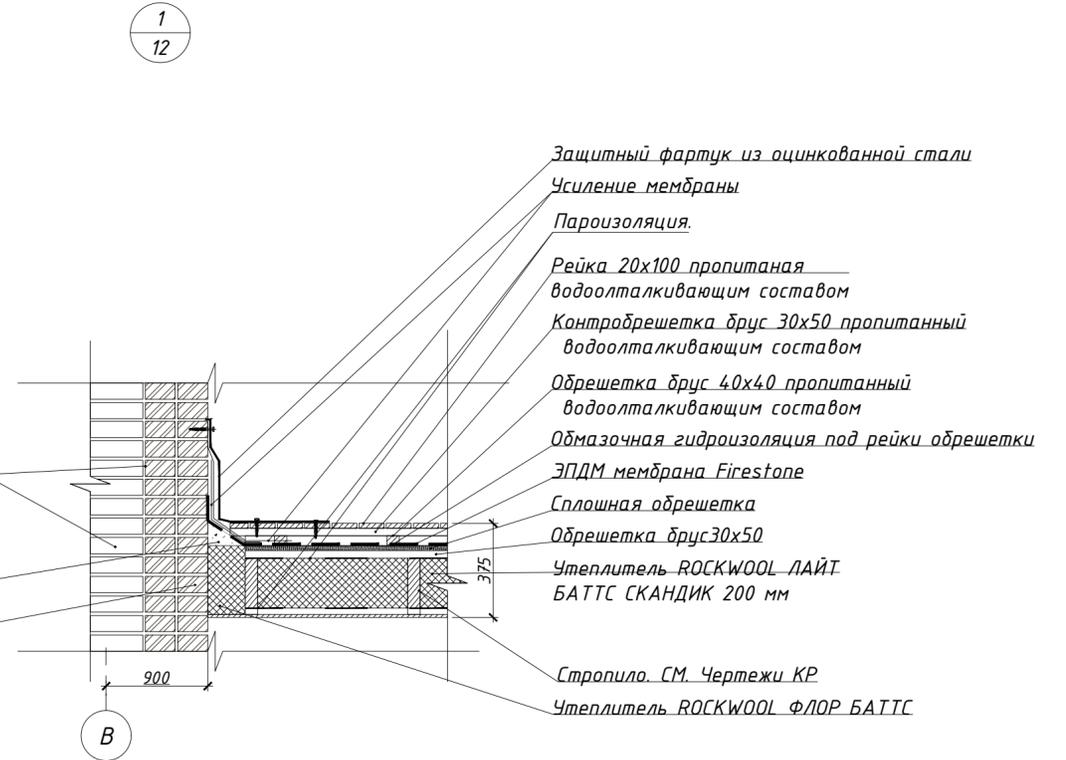
Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом  
 Контрорешетка брус 30x50  
 Обрешетка брус 40x40  
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка  
 Обрешетка брус 30x50  
 Пароизоляция  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ  
 БАТТС СКАНДИК 200 мм  
 Обшивка рейкой 25x50 мм



Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012

Цементно-песчаный раствор

Облицовочный кирпич 250x120x65



Защитный фартук из оцинкованной стали  
 Усиление мембраны  
 Пароизоляция  
 Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом  
 Контрорешетка брус 30x50 пропитанный водоотталкивающим составом  
 Обрешетка брус 40x40 пропитанный водоотталкивающим составом  
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка  
 Обрешетка брус 30x50  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС СКАНДИК 200 мм  
 Стропило. СМ. Чертежи КР  
 Утеплитель ROCKWOOL ФЛОР БАТТС

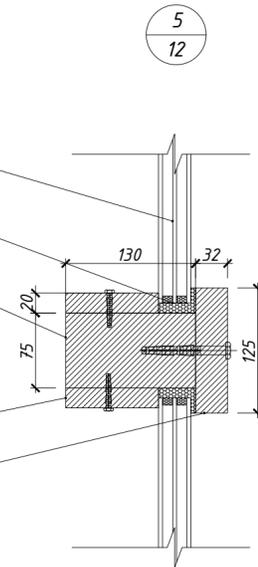
Стеклопакет двухкамерный

Уплотнение герметиком

Брус 75 x 130 мм

Штапик 20 x 20 мм

Прижимная доска 125 x 32 мм



Кронштейн (крепить к металл. пластине с шагом 600 мм по вертикали)

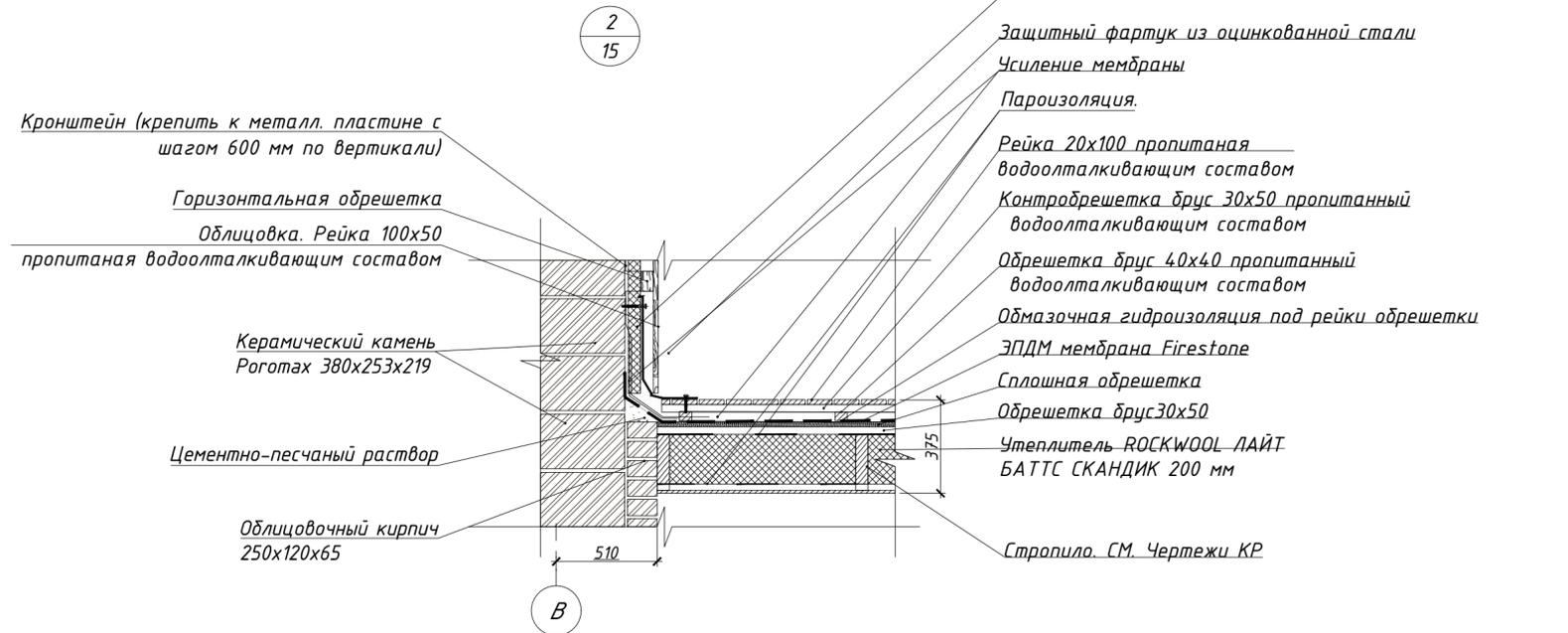
Горизонтальная обрешетка

Облицовка. Рейка 100x50 пропитанная водоотталкивающим составом

Керамический камень Рогатах 380x253x219

Цементно-песчаный раствор

Облицовочный кирпич 250x120x65



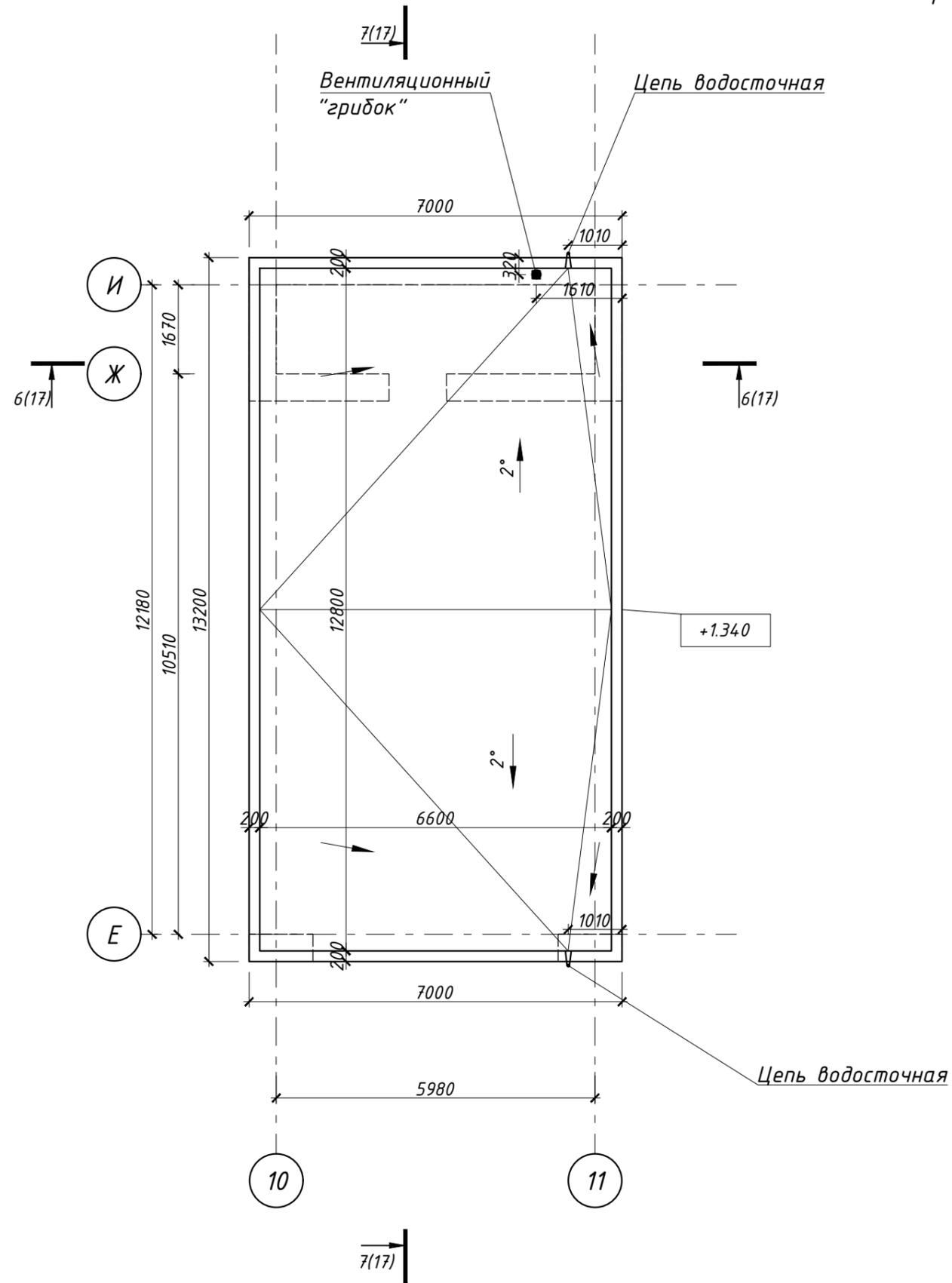
Утеплитель ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 50 мм  
 Защитный фартук из оцинкованной стали  
 Усиление мембраны  
 Пароизоляция  
 Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом  
 Контрорешетка брус 30x50 пропитанный водоотталкивающим составом  
 Обрешетка брус 40x40 пропитанный водоотталкивающим составом  
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки  
 ЭПДМ мембрана Firestone  
 Сплошная обрешетка  
 Обрешетка брус 30x50  
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС СКАНДИК 200 мм  
 Стропило. СМ. Чертежи КР

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Узел 1, 2, 4



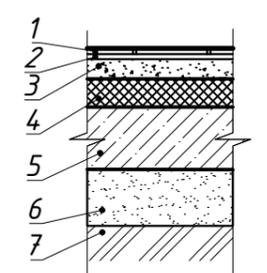
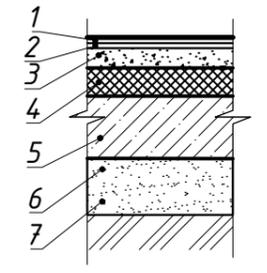
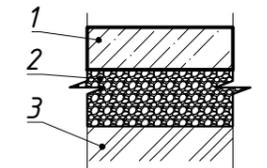
План кровли навес

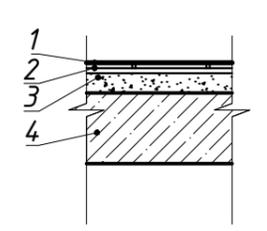
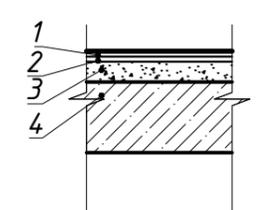


Согласовано


Интв. № подл.	Подпись и дата	Взамен интв. №

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожний				28.12.17		Р	26	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						План кровли навес	<b>CHADO</b> <small>ARCHITECTURAL STUDIO</small>		

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>1-й этаж</b>				
Кухня, гардеробная, кладовая, холл, предбанник, с/у, комната отдыха, оранжевая.	1		1. Керамическая плитка для пола * - 10мм 2. Плиточный клей * - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки φ5Вр-I по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150х150 мм - 50 мм 4. ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 100 мм 5. Монолитная плита - 220мм 6. Песок до грунта. 7. Уплотненный грунт (см. прим.5)	185,62
Гостиная, спальня, кабинет.	2		1. Паркет * - 15мм 2. Фанера * - 15мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки φ5Вр-I по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150х150 мм - 50 мм 4. ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 100мм 5. Монолитная плита - 220 мм 6. Песок до грунта. 7. Уплотненный грунт (см. прим.5)	92,90
Кладовая	3		1. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки φ5Вр-I по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150х150 мм - 150мм. 2. Щебень 200 мм. 3. Уплотненный грунт (см. прим.5)	9,99

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>1-й этаж</b>				
Гардеробная, холл, с/у.	4		1. Керамическая плитка для пола * - 8мм 2. Плиточный клей * - 2мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки φ5Вр-I по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150х150 мм - 70 мм 4. Монолитная плита - 200мм	55,10
Спальня.	5		1. Паркет * - 15мм 2. Фанера * - 15мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки φ5Вр-I по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150х150 мм - 70мм 4. Монолитная плита - 200мм	65,33

- В помещениях, где в состав пола входит гидроизоляционный слой:  
- гидроизоляционное покрытие укладывать непрерывно в конструкции пола;  
- в местах примыкания пола к стенам, гидроизоляцию следует непрерывно продолжить на высоту 200мм от уровня покрытия пола.
- В мокрых помещениях (санузел, кладовая) плитку укладывать на раствор с добавлением грунта-концентрата "Аквастоп-Силикон" в соответствии с ТУ-2332-016-32998388-2007.
- Данный лист см. совместно с листом АР-4, АР-6, АР- 11.
- Обратные засыпки, служащие основанием под полы должны выполняться с тщательным уплотнением. При уплотнении грунта каждый последующий проход трамбовки должен перекрывать след предыдущего на 0,1-0,2 м.
- Фирма-изготовитель и толщина материала определяется заказчиком.

						<b>Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз</b>		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Архитектор		Задорожний			28.12.17	<b>Жилой дом</b>		
Разработал		Коновалов			28.12.17			
Проверил		Шолохова			28.12.17			
						<b>Экспликация полов</b>		
						<b>С H A D O</b> ARCHITECTURAL STUDIO		

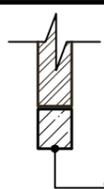
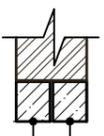
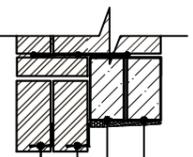
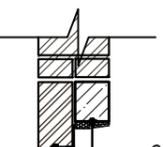
Согласовано

Взамен инв. №

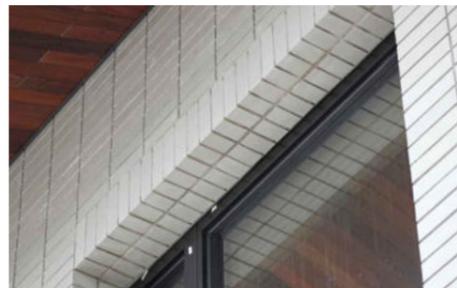
Подпись и дата

Инв. № подл.

Ведомость перемычек

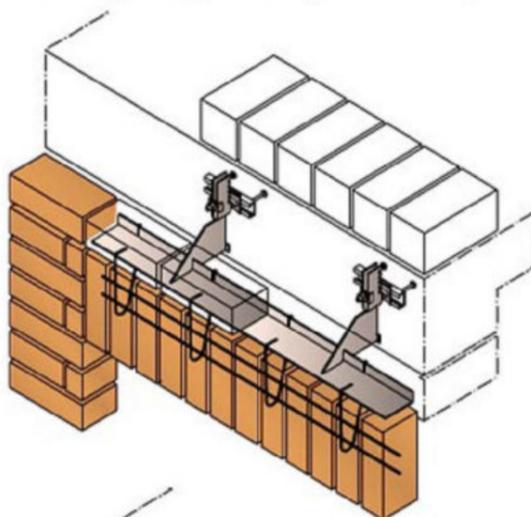
Марка	Схема сечения
ПР-1 (мест 14)	 поз.1(для ПР-1)
ПР-4 (мест 1)	 поз.1 (для ПР-4)
ПР-2 (мест 9) ПР-3 (мест 4)	 поз.2 (для ПР-2) поз.1 (для ПР-3) поз.3 (для ПР-2) поз.3 (для ПР-3)
ПР-5 (мест 1)	 поз.2 (для ПР-5) поз.3 (для ПР-5)

Пример выполнения перемычки



Альтернативная схема выполнения перемычки

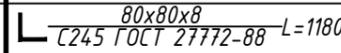
На одиночных консольных анкерах со вставками арматурных стержней и хомутов



Образец выполнения кладки



Спецификация изделий к ведомости перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во			Масса ед., кг.	Примечание
			1 эт.	2 эт.	Всего		
1	с. 1.038.1-1 в. 1	Перемычка ЗПБ13-37п	8	9	17		2ПБ 10-1 для 2 этажа
2	с. 1.038.1-1 в. 1	Перемычка ЗПБ13-37п	19	0	19		
3	ГОСТ 8509-93		26	-	26		

- При ведении работ по возведению наружных и внутренних несущих стен, межквартирных и межкомнатных перегородок из кирпича должны соблюдаться требования СНиП 12-01-2004 "Организация строительства". Организация строительного производства, СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции, СНиП 12-04-2002 (раздел 9), а также СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
- При возведении зданий из керамических крупноформатных камней следует руководствоваться СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции» и настоящими Рекомендациями.
- При приготовлении и применении строительных растворов следует руководствоваться СП 82-101-98 «Приготовление и применение строительных растворов».
- Перевязка – цепная, в 1/2 камня.
- Кладку из крупноформатных камней выполняют с горизонтальными растворными швами. Вертикальные швы выполнять без раствора при помощи пазогребневого соединения.
- Для исключения попадания раствора в пустоты камня рекомендуется применять металлическую, стеклотканевую, пластмассовую или думажную сетку толщиной нити до 1,0 мм, ячейка 5x5 мм.
- Для формирования горизонтального растворного шва можно использовать переносной укладчик раствора для кладки стен зданий из крупноформатных камней.
- Кладку из крупноформатных камней рекомендуется начинать с углов здания, рядами по всему периметру. Следить за правильностью высоты рядов с самого начала ведения кладки с помощью натянутого шнура-причалки, горизонтального и вертикального уровней.

- Данный лист смотреть совместно с листами АР-5, 7, 26.
- Перемычки ПР-5, 20 выполнить по серии 2.130-1 в.28, СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" Актуализированная редакция СНиП II-22-81 (раздел "Перемычки и высячие стены"), СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Архитектор				Задорожний	28.12.17	Жилой дом	Р	28
Разработал				Коновалов	28.12.17			
Проверил				Шолохова	28.12.17			
Ведомость перемычек						С H A D O ARCHITECTURAL STUDIO		

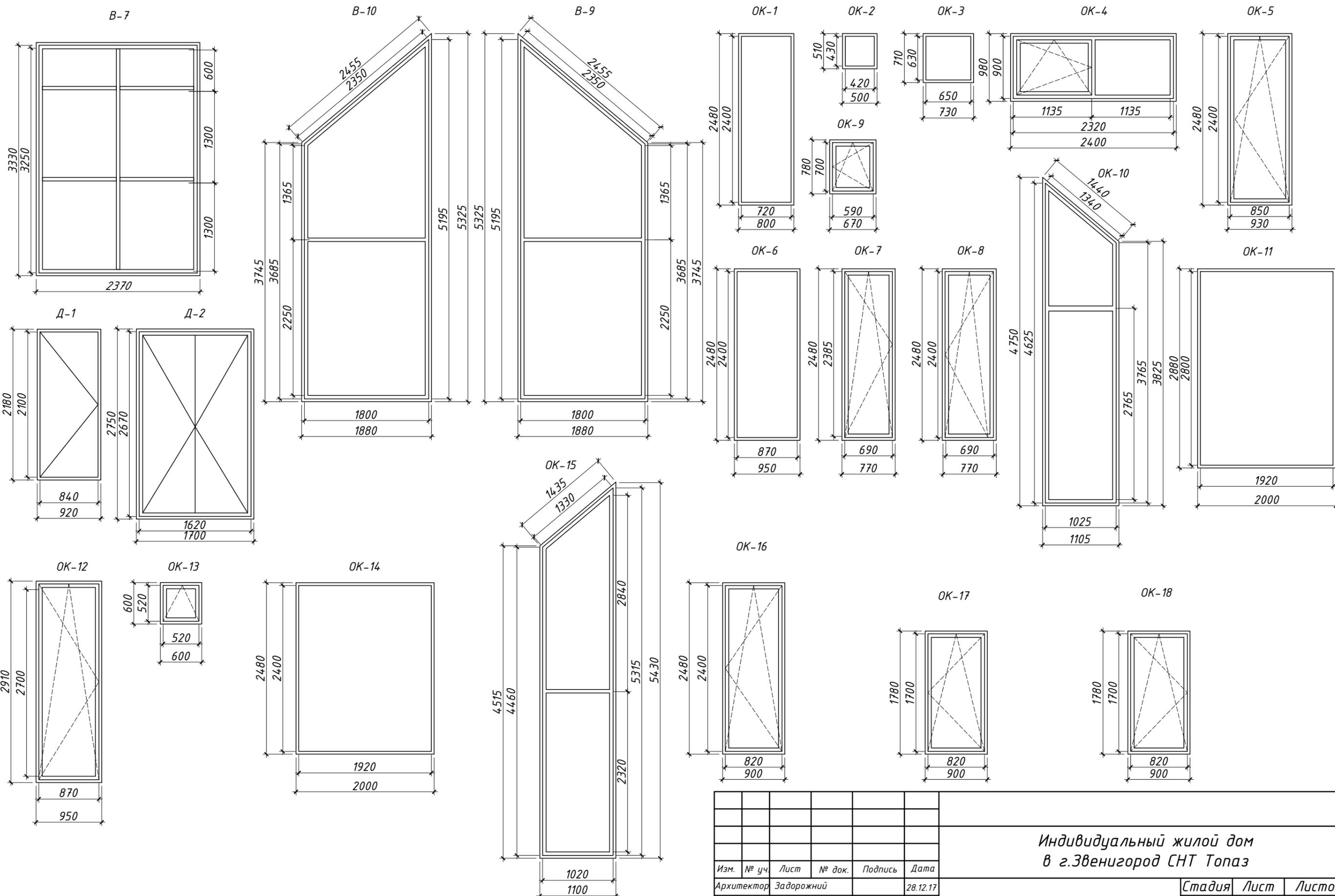
Согласовано

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.





Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

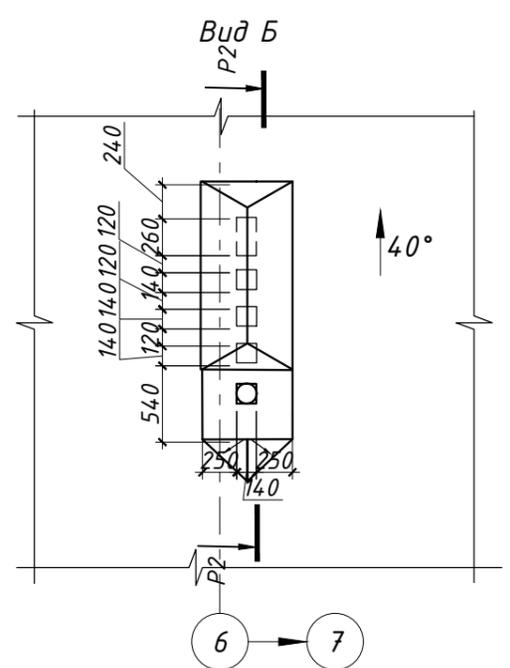
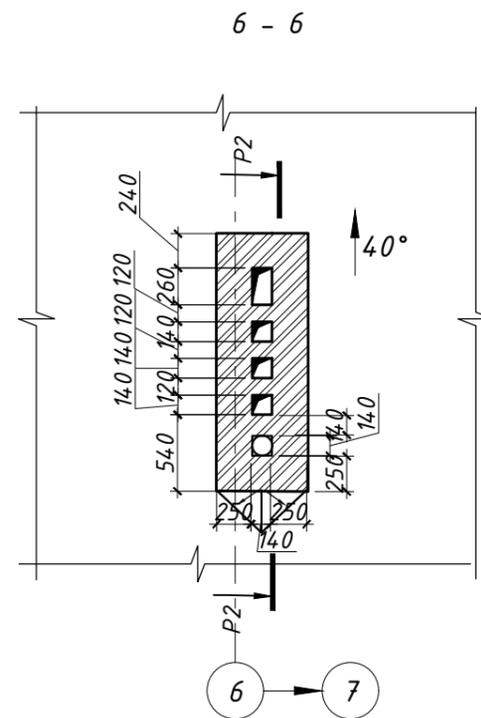
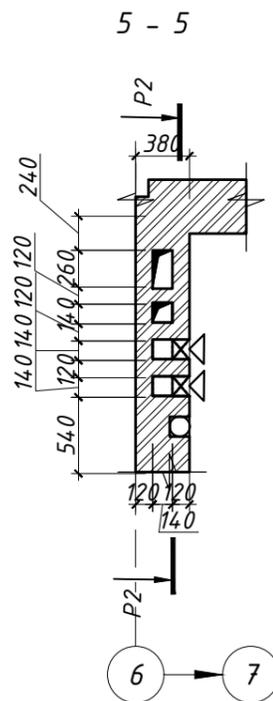
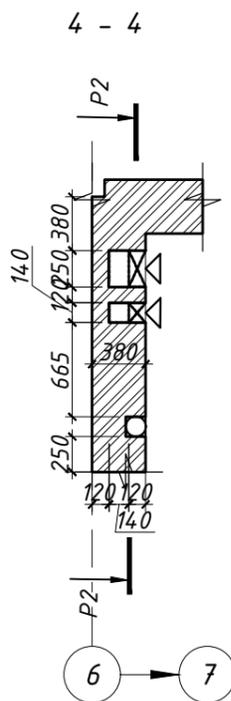
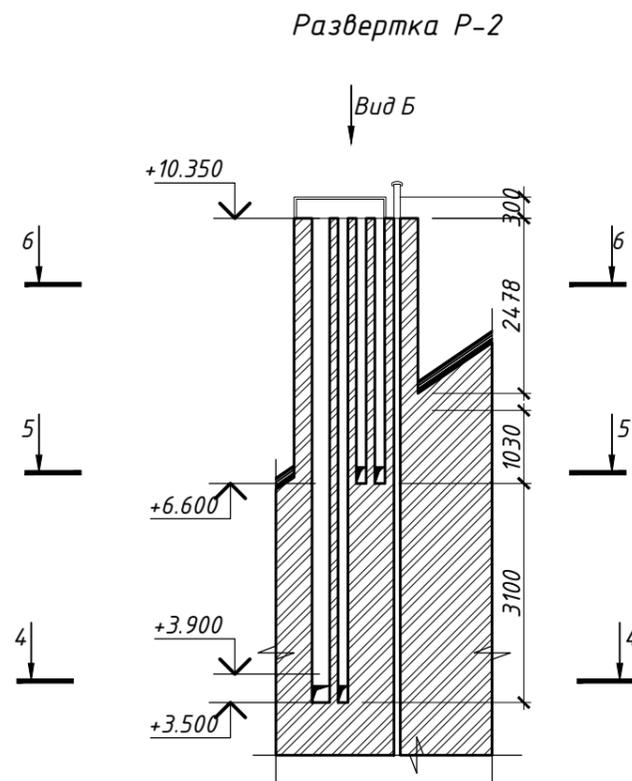
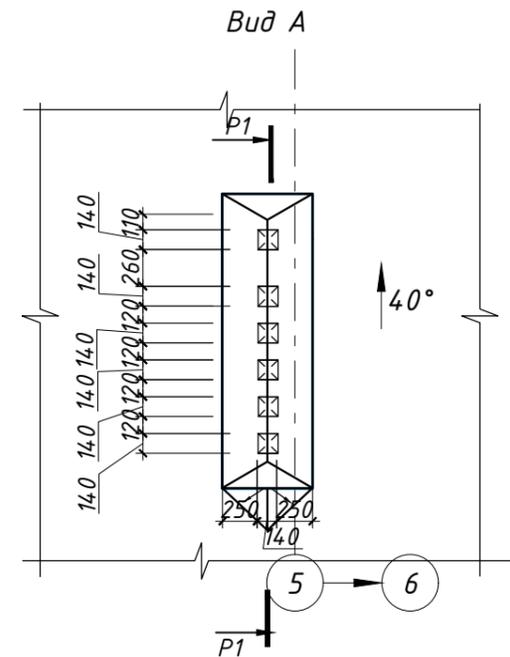
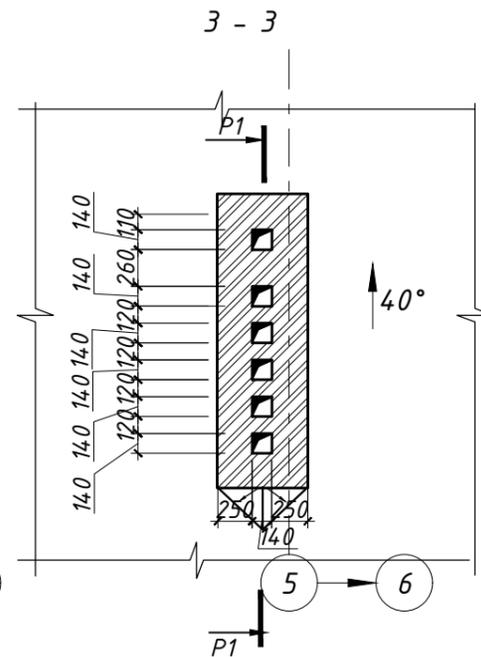
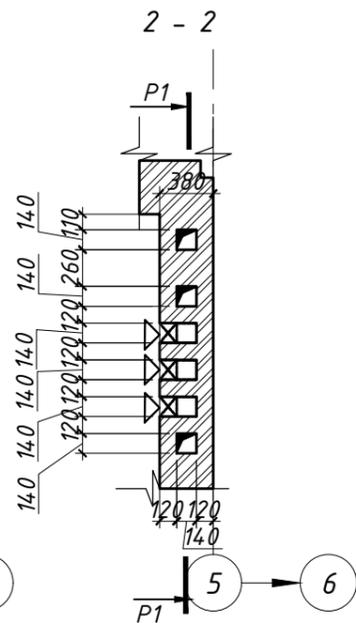
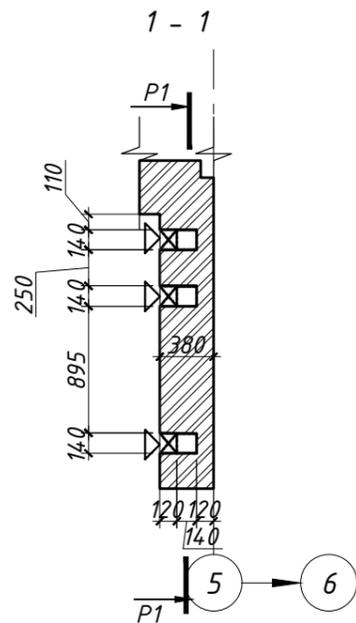
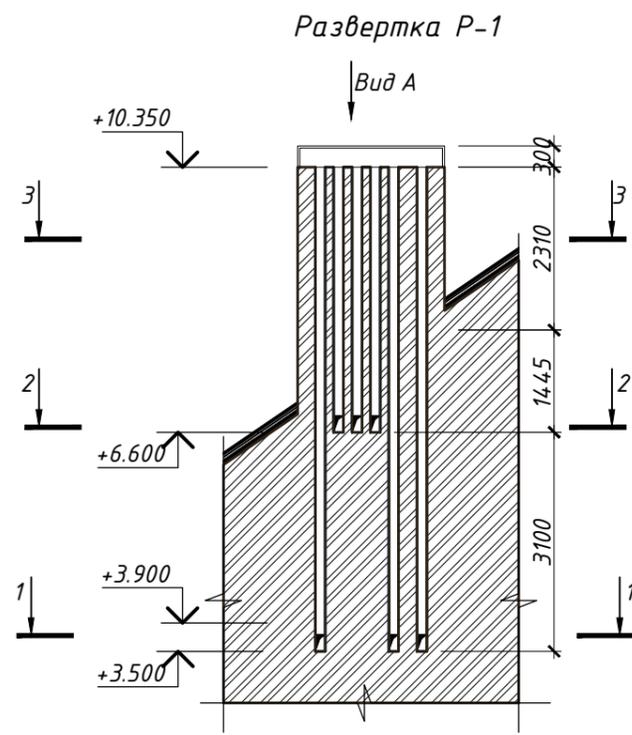
Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Спецификация элементов  
заполнения оконных проемов

Стадия	Лист	Листов
Р	30	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO



1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81\*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть прошвадрованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов

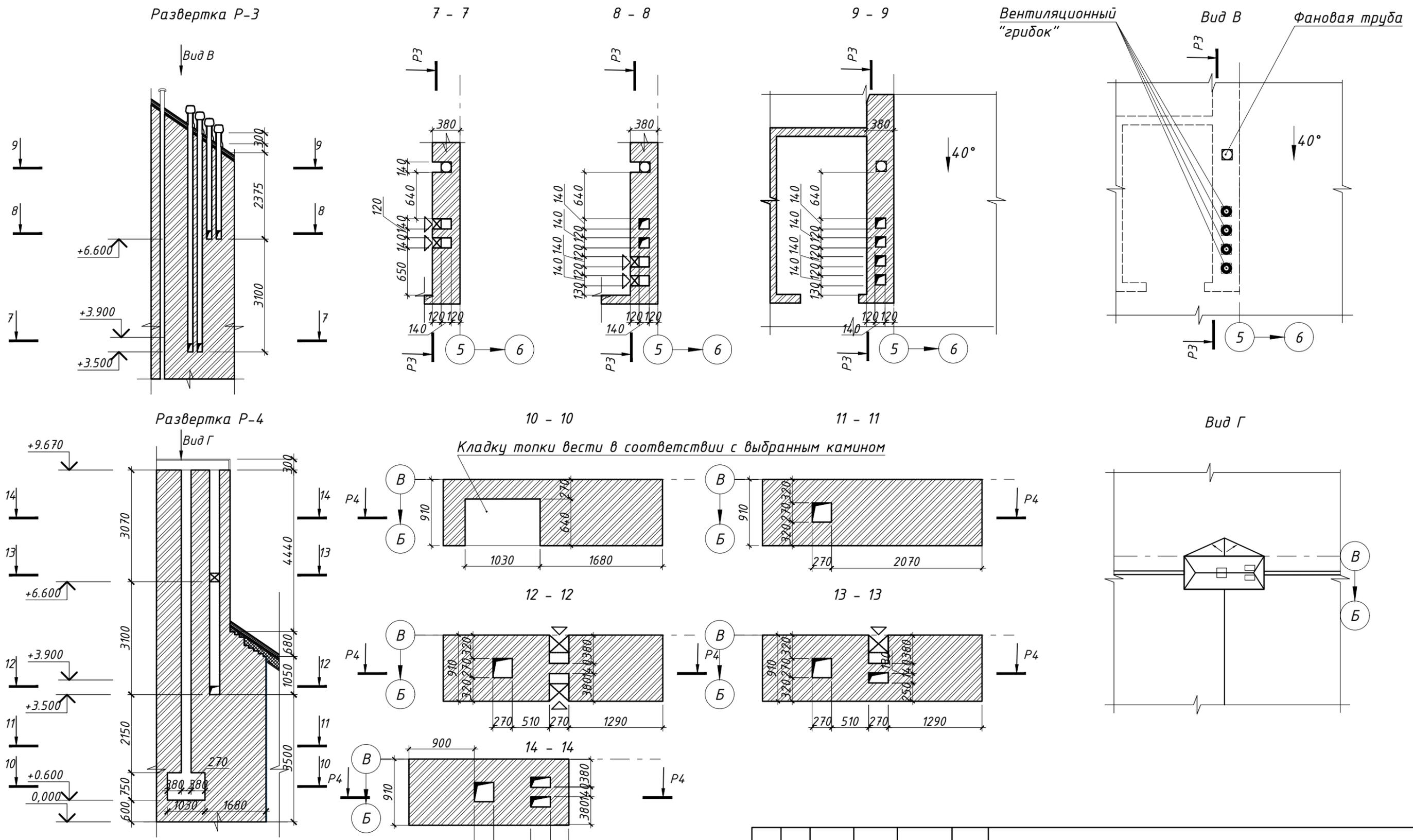
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Архитектор	Задорожний				28.12.17			
Разработал	Коновалов				28.12.17	Жилой дом	P	31
Проверил	Шолохова				28.12.17			
Развертки P1, P2								

Согласовано

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.



1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81\*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть проштробованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов.
6. Кладку дымохода делать в соответствии с выбранной топкой.

Изм.	№ уч.	Жист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 32
Развертки Р3, Р4		Листов
<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO		

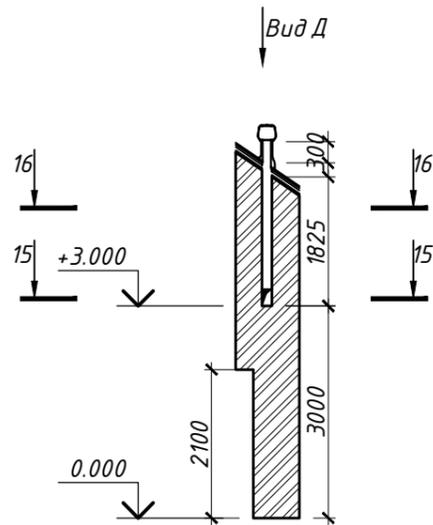
Согласовано

Взамен инв.№

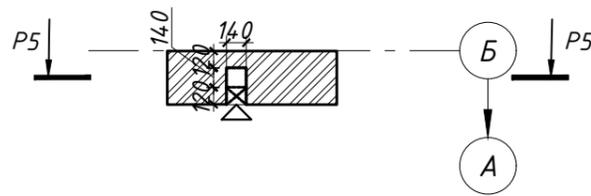
Подпись и дата

Инв.№ подл.

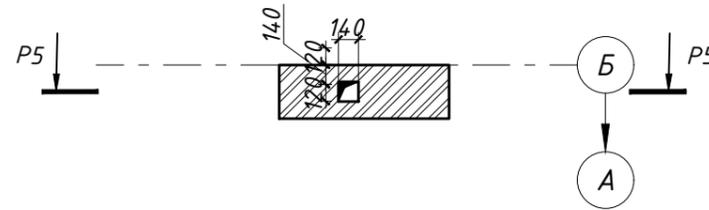
Развертка P-5



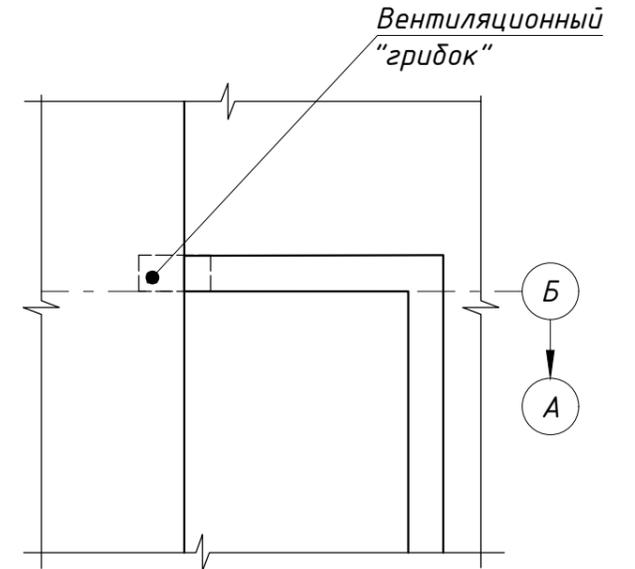
15 - 15



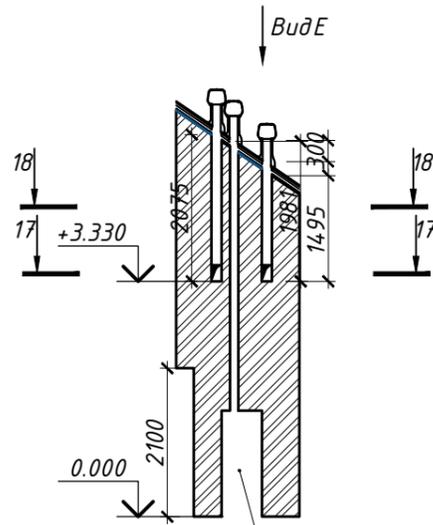
16 - 16



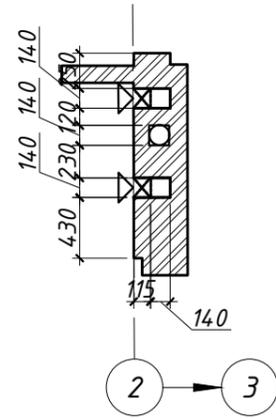
Вид Д



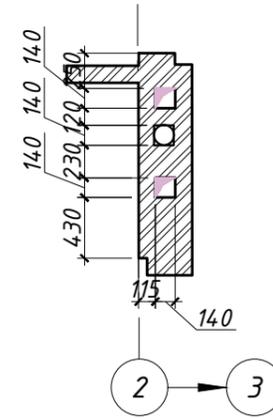
Развертка P-9



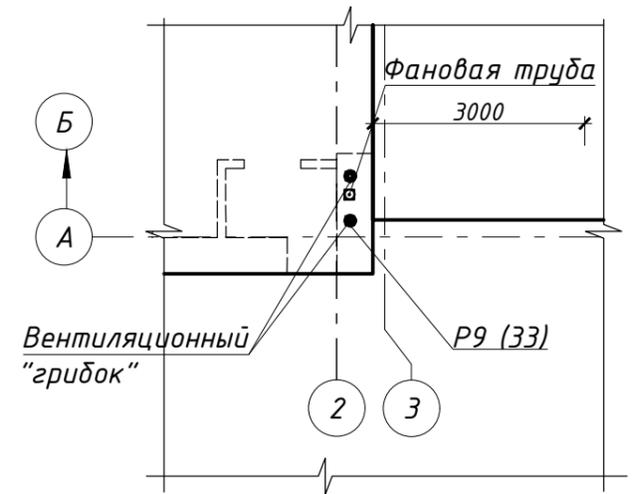
17 - 17



18 - 18



Вид Е



Ниша под установку

1. Данный лист смотреть совместно с листами AP-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81\*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть проштробованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов

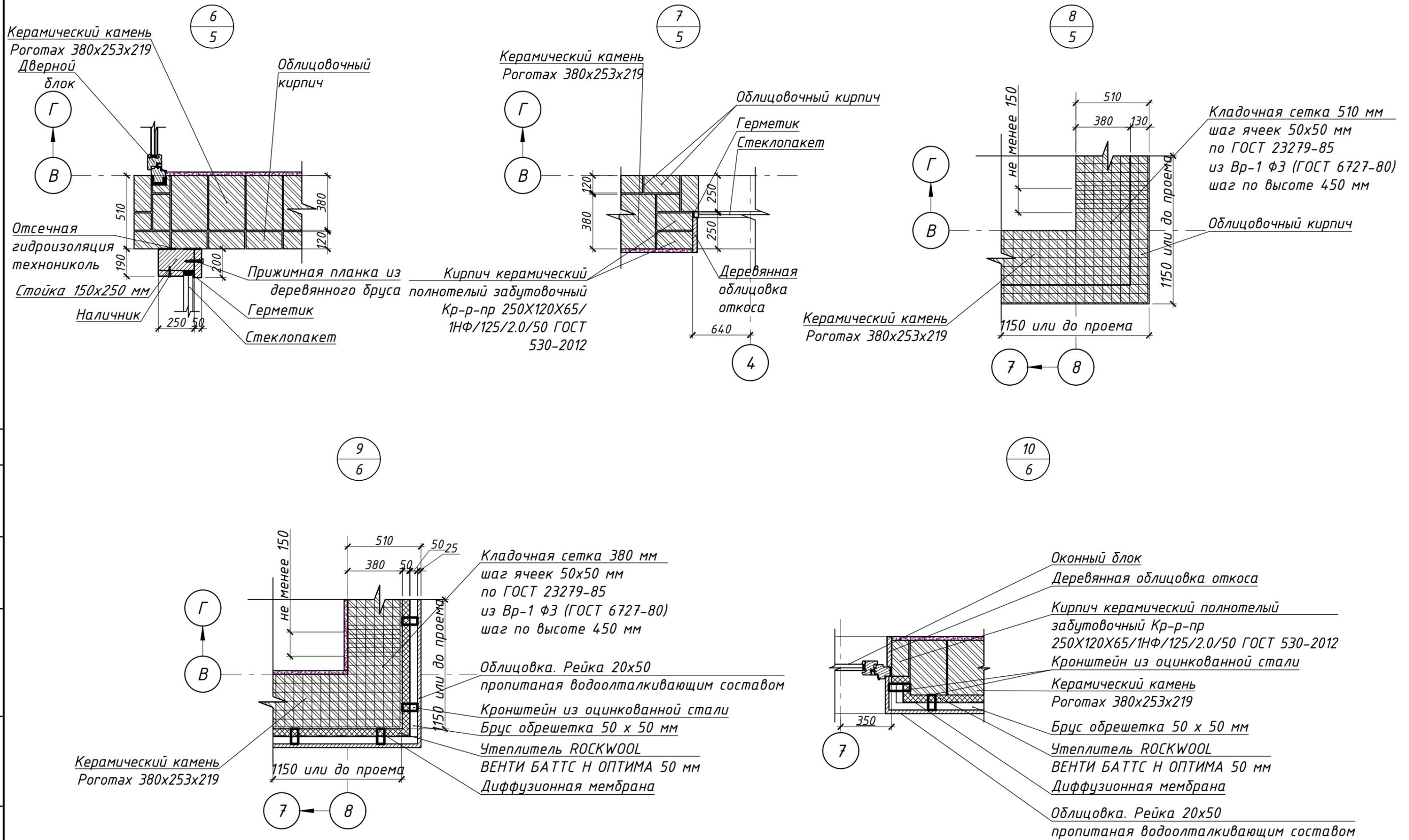
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Архитектор	Задорожний				28.12.17	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				28.12.17		P	33	
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Развертка P5, P9	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO		

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Инва. № подл.      Подпись и дата      Взамен инв. №

Архитектор	Задорожний			Узел 6, 7, 8, 9, 10	Лист 34
Разработал	Коновалов				
Проверил	Шолохова				

Кронштейн из оцинкованной стали  
 Термовкладыш утеплитель  
 ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 50мм  
 Капельник из оцинкованной стали

Кирпич керамический  
 полнотелый забутовочный  
 Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
 ГОСТ 530-2012

Уплотнительная подкладка

Облицовочный кирпич  
 250x120x65

Кладочная сетка 510 мм  
 шаг ячеек 50x50 мм  
 по ГОСТ 23279-85  
 из Вр-1 ф3 (ГОСТ 6727-80)  
 шаг по высоте 450 мм

Керамический камень  
 Рогатах 380x253x219

Балка Бм -11 см. чертежи КР

Металлический уголок 80x80x8 мм  
 ГОСТ 27772-88

Оцинкованный уголок

Подшивка рейка 25\*50мм

+4.200

Утеплитель ROCKWOOL  
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 150 мм

Клипса прижимная

Утеплитель ROCKWOOL  
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 100 мм

Диффузионная мембрана  
 Балка Бм -11 см. чертежи КР

Монтажная пена

Обрешетка брус 50 x50 мм

Балка Доска 40x 125 мм

Витражный блок В-1

К-К  
 14

3

Л-Л  
 7

Г

В

Керамический камень  
 Рогатах 380x253x219  
 Облицовочный кирпич

Термовкладыш ROCKWOOL  
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА  
 40мм

Термовкладыш ROCKWOOL  
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА  
 50мм

Балка Бм -11 см. чертежи КР

Кирпич врезанный в угол

Перемычка ПР-2

Термовкладыш ROCKWOOL  
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА

Балка БМ-11

Балка БМ-11

Керамический камень  
 Рогатах 380x253x219

Облицовочный кирпич  
 Кирпич врезанный в угол

Д

Г

3

Архитектор Задорожний  
 Разработал Коновалов  
 Проверил Шолохова

Сечение К-К, Ж-Ж, Л-Л

Лист  
 35

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

И-И  
6

Оклад верхняя секция  
Дополнительный слой  
мембраны Firestone  
Дренажный желоб

Рейка 20x100 пропитанная  
водоотталкивающим составом

Контробрешетка брус 30x50

Обрешетка брус 40x40

Обмазочная гидроизоляция  
под рейки обрешетки

Оконный блок

Оклад нижняя секция

Теплоизоляционный контур  
комплекта окна

Усиление ЭПДМ мембраны

ЭПДМ мембрана Firestone

Сплошная обрешетка

Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ  
БАТТС СКАНДИК 200 мм

Обрешетка брус 30x50

Пароизоляция

Обрешетка под обшивку

Обшивка рейкой 25x50 мм

Деталь 1

1 Вид Б

1 Вид А

Вид А

Вид Б

Брус 40 x 40

Стальная пластина 40 x 5 мм

1-1

Брус 40 x 40

900  
860

900  
860

-0.020

Доска 25 x 150 мм

Балка 150x100мм

Балка 200x50мм

Анкерный крепеж

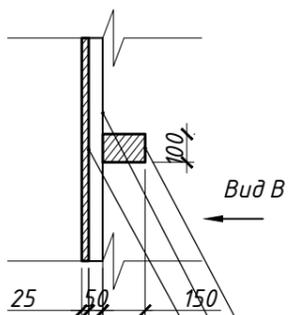
Согласовано

Брус 50 x 50 мм

Стойка брус 100 x 150 мм

Фрагмент плана на отм. 4.050

Вид В



Стойка брус 100 x 150 мм

Брус 50 x 50 мм

Обшивка деревом 25x 100 мм

Балка 50x200мм

М-М  
5

Доска 25 x 150 мм

Балка 150x100мм

Балка 50x200мм

Балка 50x200мм

Монолитная  
плита

-0.020

-0.900

150  
200  
530

1600  
300

1600  
300

Бетонный столбик 300x300x600мм

Бетонная подготовка  
под фундамент

Бетонная подготовка  
под фундамент

1. Способ установки мансардного окна согласовать  
с фирмой- производителем.

Архитектор Задорожний

Разработал Коновалов

Проверил Шолохова

Сечение И-И, М-М, деталь 1, хема  
конструкции обшивки фронтона

Лист

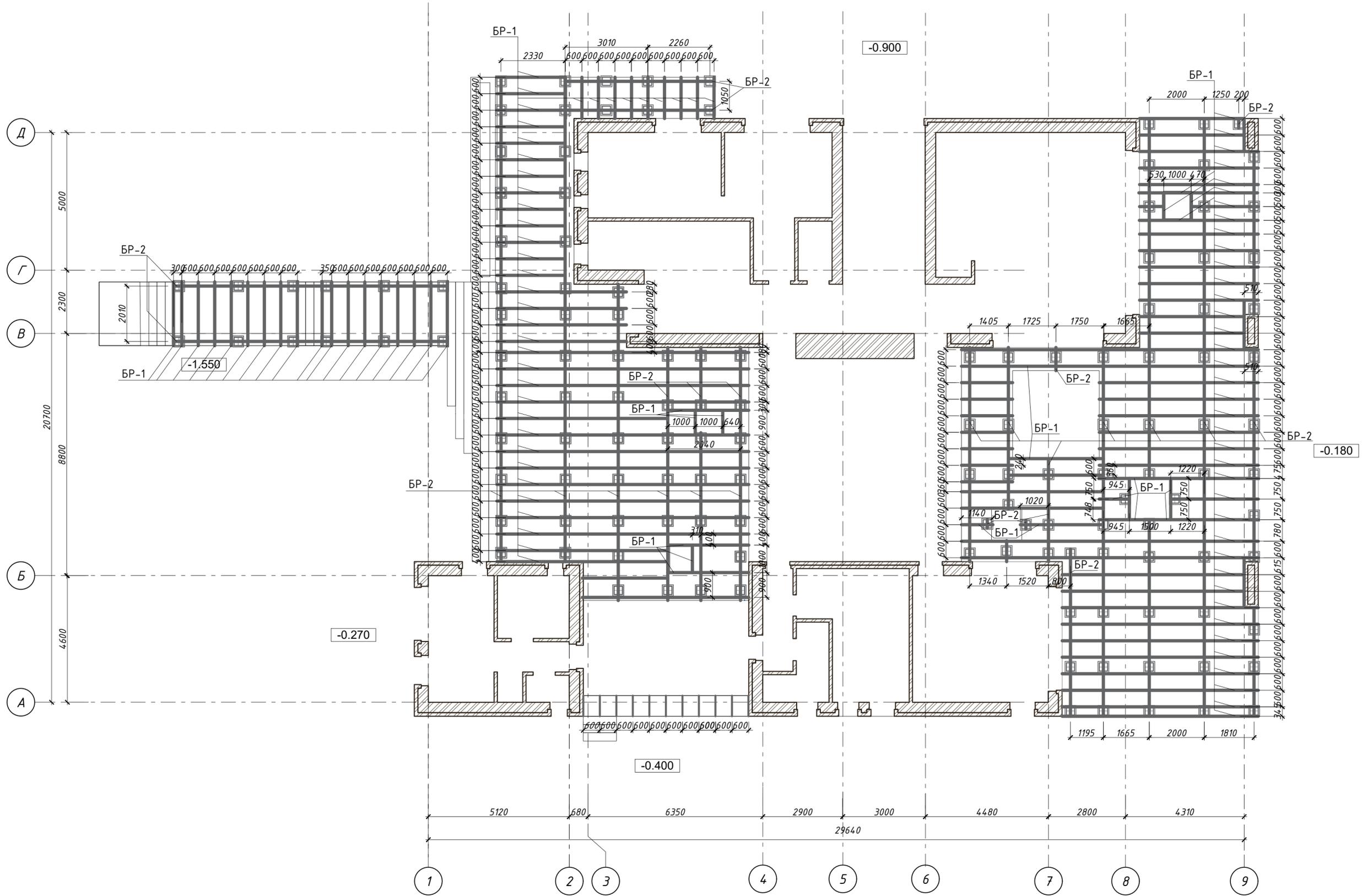
36

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

План раскладки элементов  
террасы



Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
1	БР-1	Брус 150x50 мм	503,5		м
2	БР-2	Брус 200x50 мм	207		м
3	БР-3	Брус 100x50 мм	7,8		м
4		Террасная доска 25 x 150 мм	310		м <sup>2</sup>

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	37	

План раскладки элементов  
террасы

CHADO  
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано

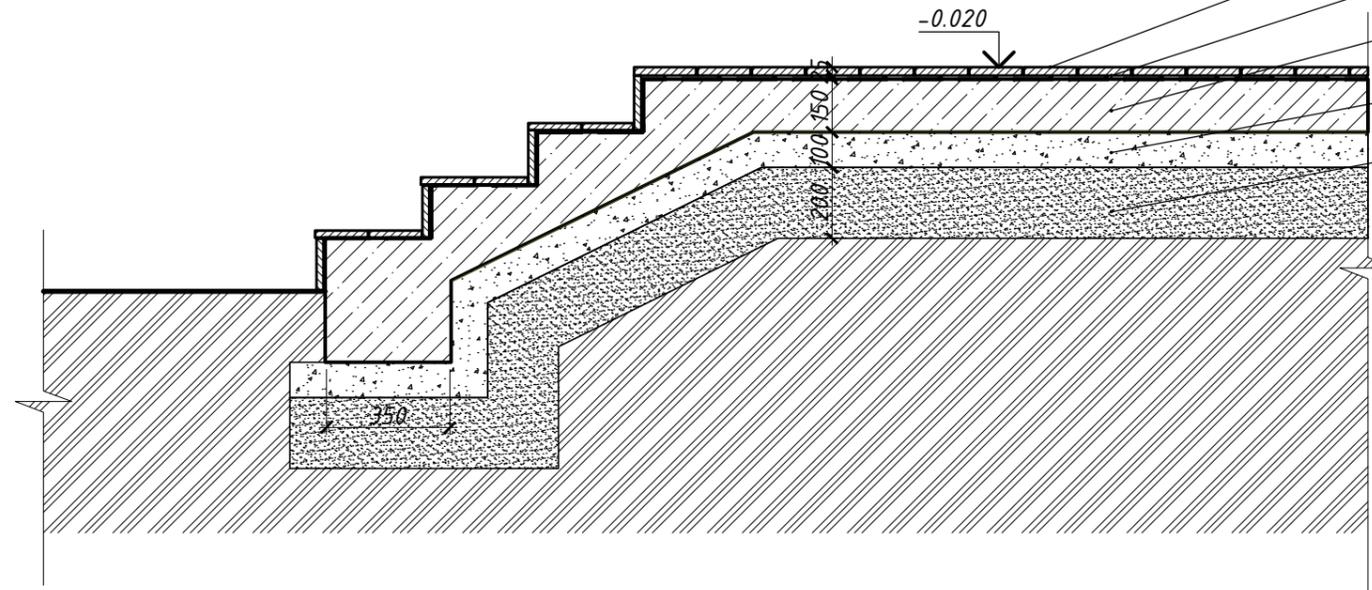
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Узел ступени



Террасная доска 25 x 150 мм СТ-1

Уплотнительная подкладка

Бетонное основание,  
бетон В12,5 - 150 мм

Подготовка из легкого бетона

Противопучинистая подсыпка из  
уплотненного песка

Узел примыкание к дому

Кирпич керамический  
полнотелый забутовочный  
Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50  
ГОСТ 530-2012

Деформационный шов  
(жесткая минеральная вата)

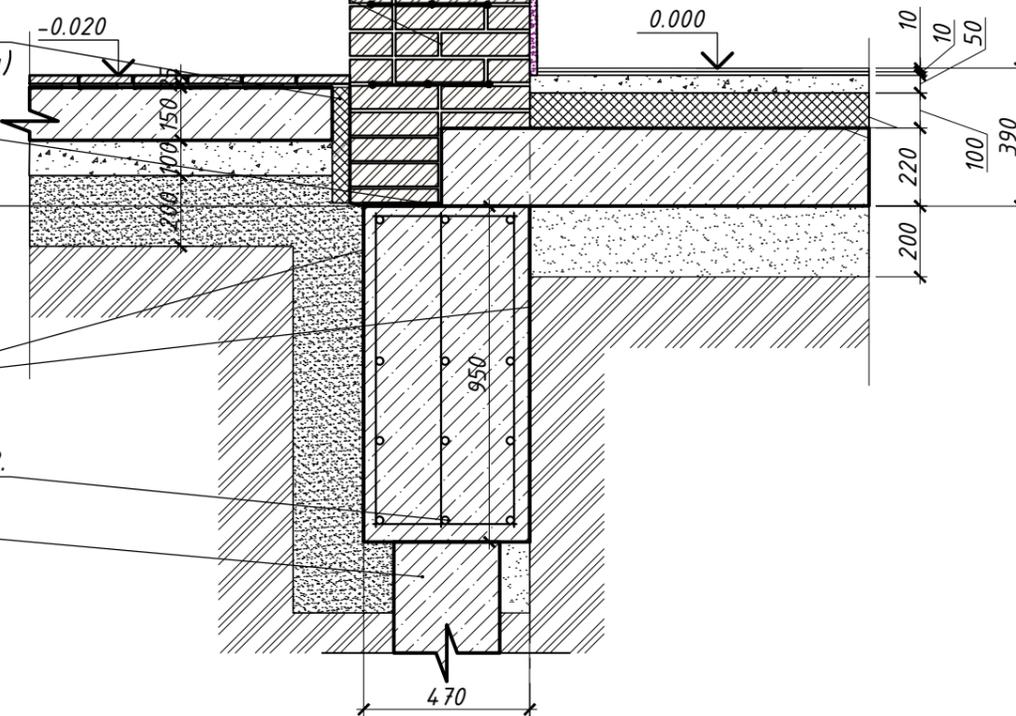
Цементно-песчаный  
раствор 20 мм

Гидроизоляция  
(два слоя рубероида  
по горячей мастике)

Обмазать горячим  
битумом два раза

Ростверк. СМ. Чертежи КР.

Свая СМ. Чертежи КР.



Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
1	СТ-1	Террасная доска 25 x 150 мм	310		м <sup>2</sup>

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	39	

Вариант террасы по грунту

CHADO  
ARCHITECTURAL STUDIO




Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

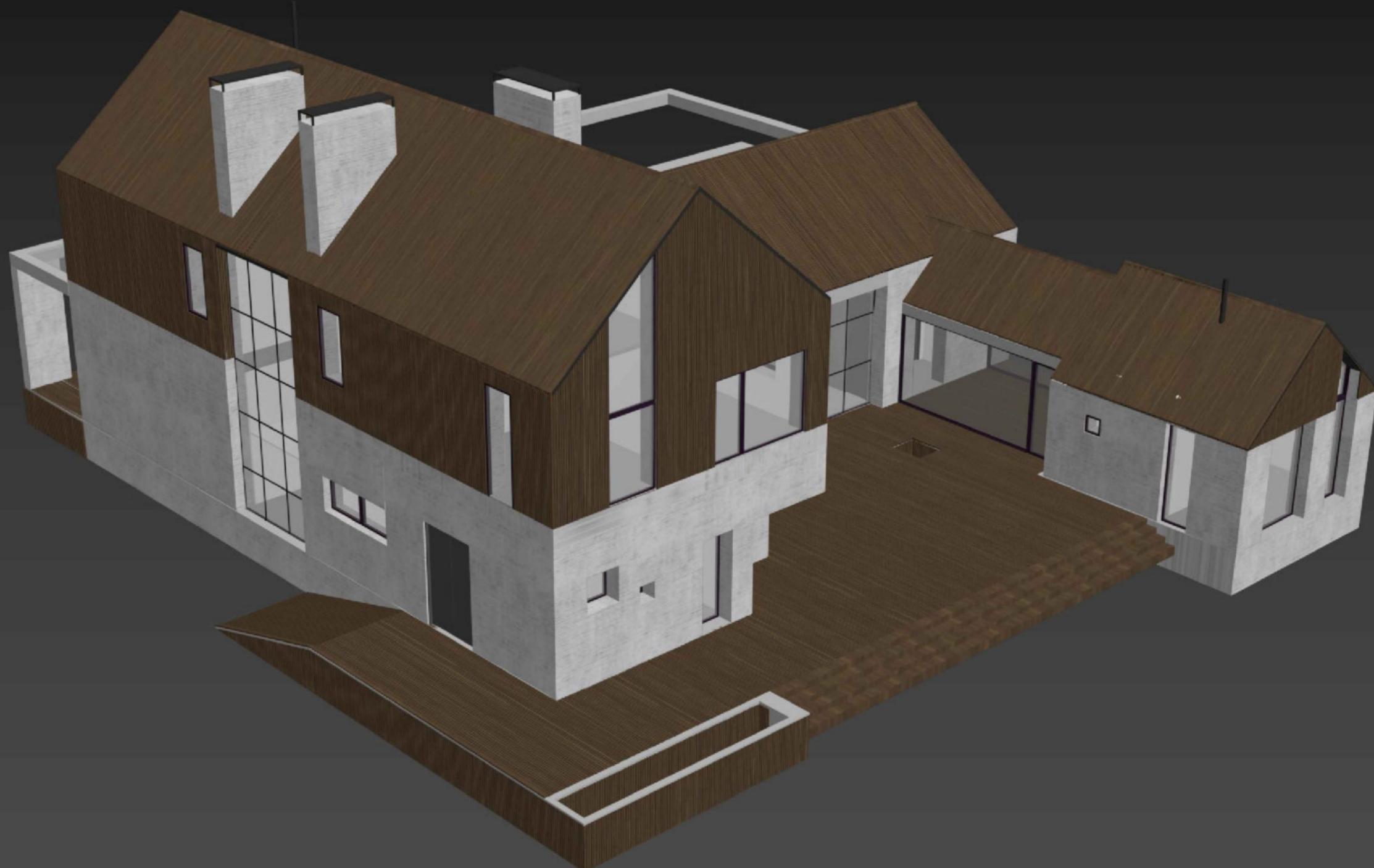
Жилой дом

Визуализация

Стадия	Лист	Листов
Р	40	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO





Согласовано

Взамен инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	42	
Аксанометрия		<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO	



clip2net.com


Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожный				28.12.17		Р	43	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Аксанометрия	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO		



clip2net.com

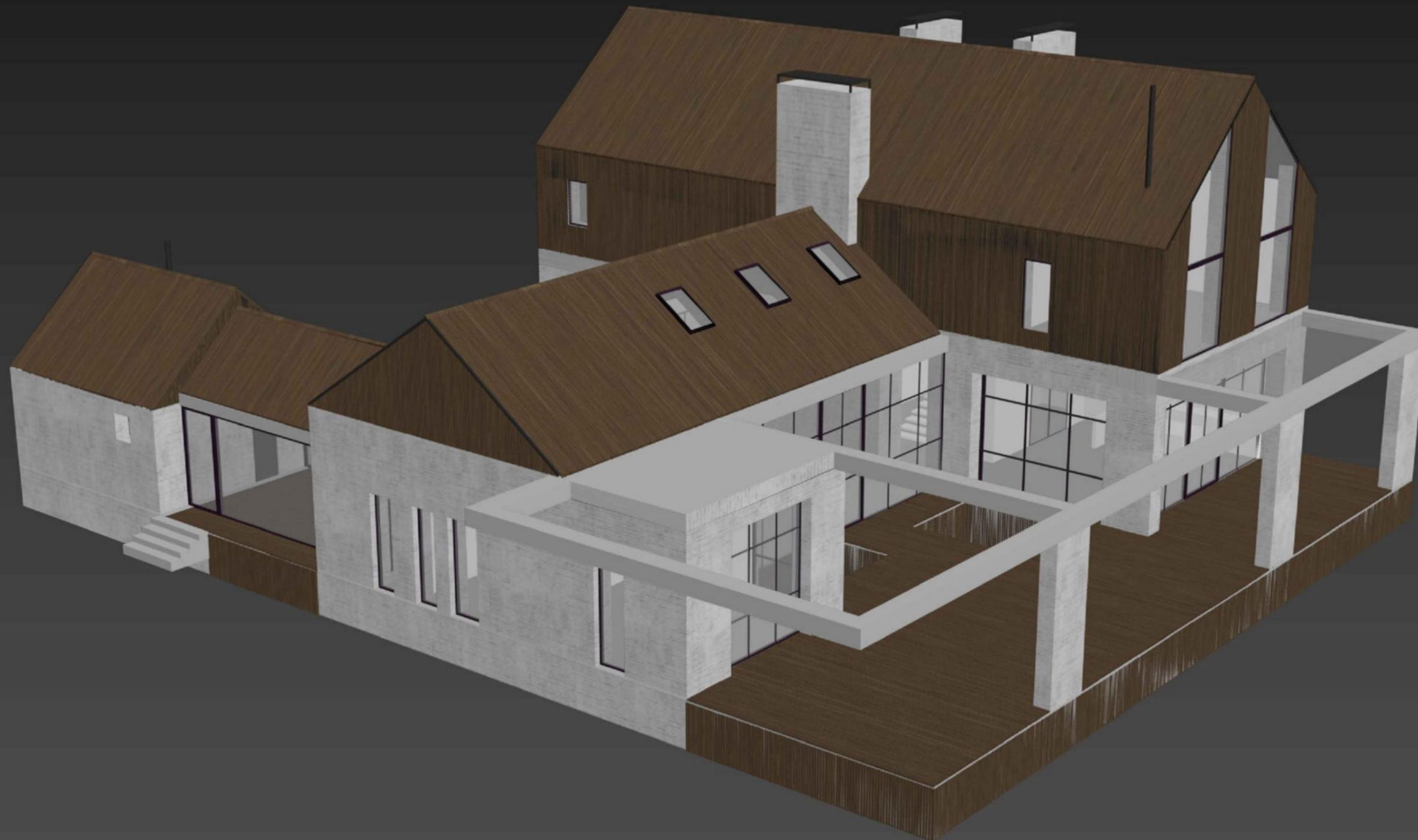
Согласовано

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 44
Аксанометрия	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO	

Согласовано



clip2net.com

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Аксанометрия

Стадия	Лист	Листов
Р	45	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано



clip2net.com

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

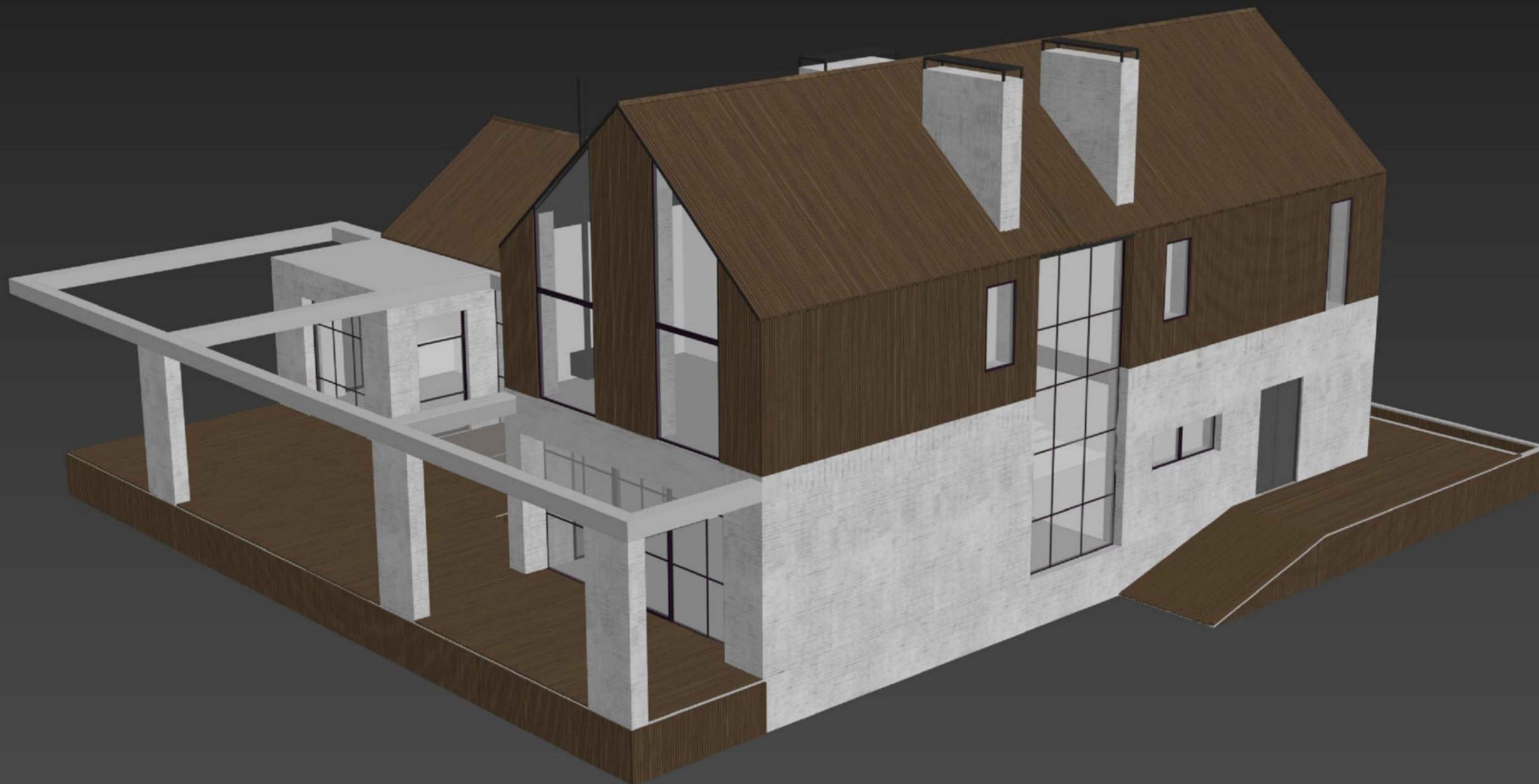
Индивидуальный жилой дом  
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Аксанометрия

Стадия	Лист	Листов
Р	46	

**CHADO**  
ARCHITECTURAL STUDIO



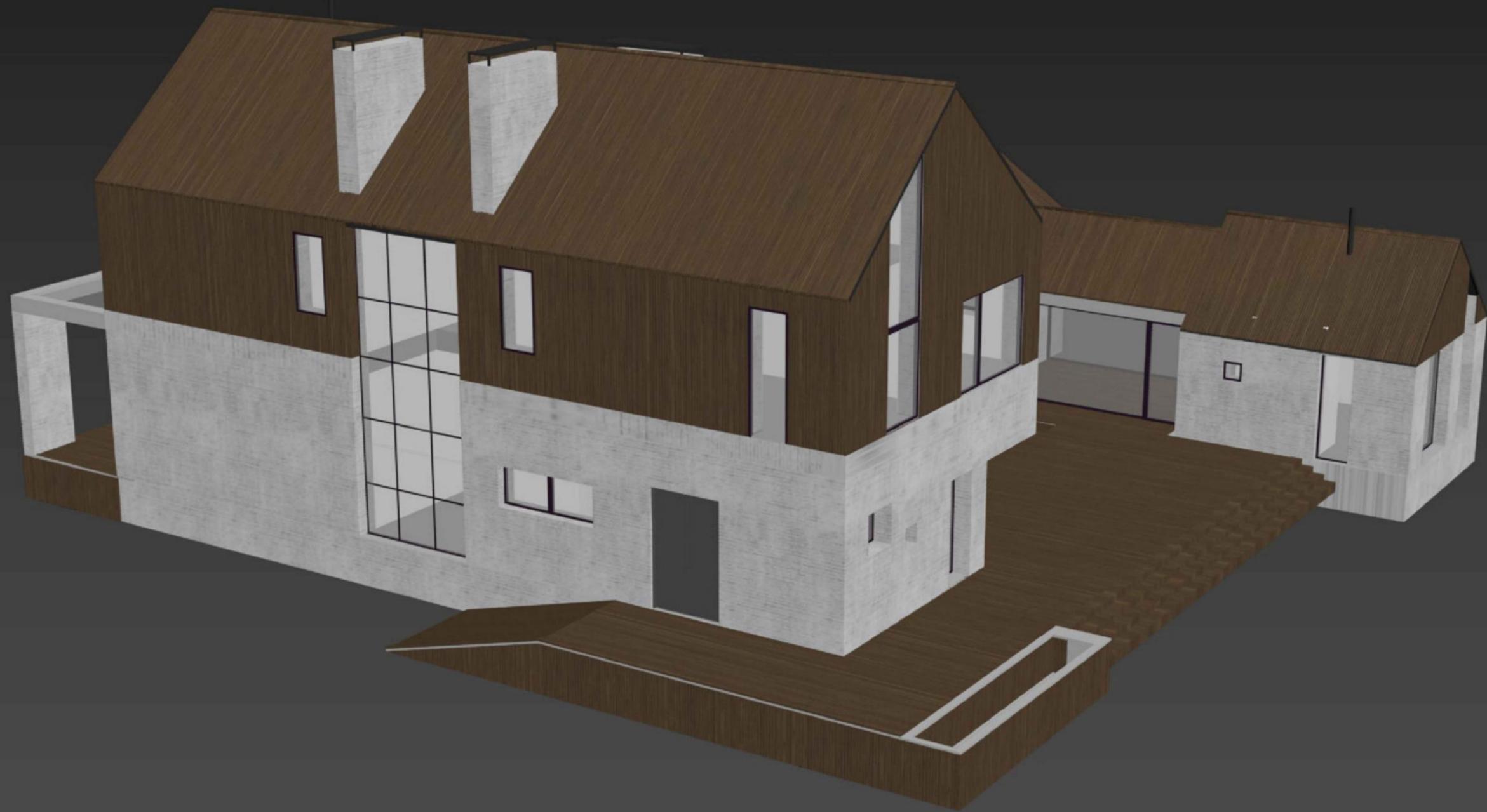
clip2net.com

Согласовано

Инва.№ подл.
Подпись и дата
Взамен инв.№

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 47
Аксанометрия	<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO	



clip2net.com

Согласовано

Инва. № подл.
Подпись и дата
Взамен инв. №

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Архитектор	Задорожний				28.12.17	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				28.12.17		Р	48	
Проверил	Шолохова				28.12.17		Аксанометрия		
						<b>CHADO</b> ARCHITECTURAL STUDIO			